

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bag Nagyközség Önkormányzat 2012. november 22.-i képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak: Tóth Gábor polgármester, Dr. Balatoni Gyöngyi alpolgármester, Antal István Lászlóné, Balázs János, Dr. Dénes Tamás, Tábik Andrásné, Varga András képviselők

Meghívottak: Beke Andrea jegyző

A **polgármester** köszöntötte a képviselőket, jegyzőnőt és a megjelent vendégeket.

Bejelentette, hogy Dr. Dénes Tamás képviselő úr később fog érkezni. Megállapította, hogy a testület határozat képes.

Napirendi pontként kérte felvenni a 7.)-ként a szemétszállítási díjról szóló előterjesztést, 8.)-ként az áthidaló hitelfelvételről szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület tagjai egyhangúlag elfogadták a napirendi pontokat.

Napirend:

Előadó:

- | | |
|--|----------------------------|
| 1.) Bag 1994/4 hrsz-ú szántó terület bérbeadásának feltételei
(BAGázs Egyesület közreműködésével) | Tóth Gábor
polgármester |
| 2.) A Képviselő-testület 2013. évi munkaterve | Beke Andrea
jegyző |
| 3.) Polgármesteri Hivatal köztisztviselői elé támasztott
követelmény rendszer 2013. évre | Beke Andrea
jegyző |
| 4.) 600-as kocsmá elidegenítési tilalma | Tóth Gábor
polgármester |
| 5.) Iglice Napközi-otthonos Óvoda feladat ellátási tervének elfogadása | Beke Andrea
jegyző |
| 6.) Római Katolikus Templom kertjének tulajdonjogának rendezése | Tóth Gábor
polgármester |
| 7.) Szemétszállítási díj | Tóth Gábor
polgármester |
| 8.) Áthidaló hitelfelvétel | Tóth Gábor
polgármester |
| 9.) Egyebek | Tóth Gábor
polgármester |

1.) Napirendi pont: Bag 1994/4 hrsz-ú szántó terület bérbeadásának feltételei (BAGázs Egyesület közreműködésével)

Tóth Gábor: Felkérte a Jegyzőt, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését.

Beke Andrea: Tájékoztatta a testületet, hogy a mai nap érkezett meg a BAGázs levele, mely a roma földprogram tervezetről szól. Ezt az ülés előtt tudták a képviselők részére kiosztani.

Tóth Gábor: Megkérte a pénzügyi bizottság vezetőjét, hogy mondja el a bizottság javaslatát.

Antal Istvánné: Elmondta, hogy a bizottság egyhangúlag támogatta a terület bérbeadását. Javaslat, hogy a szociális programból kivennék a BAGázst, mivel nem lehet kihagyni egyetlen bagi lakost sem. Ketté kell választani az önkormányzati földterületeket el kell különíteni a szociális földmunkaprogram számára. A BAGázs csak a telepiekkel tudja felvállalni. Ez egy komoly dolog 6,6 hektárról van szó. Javasolta, hogy beszéljenek a BAGázssal, mert nem erről volt szó.

Tóth Gábor: Egyetért a javaslattal, mivel ez mindenkire vonatkozik. El kell gondolkozni azon, hogy az önkormányzatnak is legyen haszna és a bagi lakosoknak, a turai önkormányzat is ebben gondolkozik. Ez a program nem csak a roma embereknek van.

Tábik Andrásné: Érti a hozzászólásokat, de aggálya van. Ne szabjanak gátat. A bagi romákat segíti a BAGázs és nehogy ők szoruljanak ki belőle.

Dr. Balatoni Gyöngyi: Megkérdezte, hogy mire föl határozzák meg, hogy melyik területet adjuk át? A hat hektárt azért akartuk átadni, hogy tudjanak pályázni, ettől kisebb nem lehetett.

Antal Istvánné: Elvárások vannak az önkormányzat felé, de az önkormányzatnak is vannak elvárásai a BAGázs felé. A BAGázs azt mondta, hogy ne legyenek elvárásaink örüljünk, hogy valamit akarnak csinálni.

Tóth Gábor: Az önkormányzat úgy fogja csinálni, hogy értelme legyen.

Farkas Imre (BAGázs képviselője): Elmondta, hogy azért kérik a 100 m²-t, mert meg kell tanítani az ott élő embereket a földművelésre, mivel sokan azt sem tudják, hogy mi az a „föld”.

Tóth Gábor: Javasolta, hogy készítsenek egy mintakertet, ahol meg lehet mutatni, hogy milyen munkafázisok vannak. Olyan formát kell kitalálni, hogy abból meg is tudjanak élni. Kérte a jegyzőt, hogy a BAGázs-al egy konstrukciót készítsenek el. Továbbá kérte a műszaki előadót, hogy az ottani földtulajdonosokkal tárgyalást folytassanak.

Antal Istvánné: Javasolta, hogy különítsék el a földterületet a szociális földmunkaprogram részére. Jó lenne látni, hogy hány család tud ebben részt venni.

Farkas Imre (BAGázs képviselője): Tizenöt család van.

Tóth Gábor: Felkérte a testületet, hogy a bizottság javaslatát fogadják el.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

64/2012. (XI.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület egyhangúlag úgy határozott, hogy a 028/1-23 (Szilvásvölgy 1., összes terület: 3,62 ha, összes aranykorona érték: 17,76), illetve a 030/1-20 (Szilvásvölgy 2., összes terület: 3,06 ha, összes aranykorona érték: 14,98) önkormányzati tulajdonban lévő földterületeket elkülöníti szociális földmunkaprogram számára.

Határidő: november 22.

Felelős: Tóth Gábor polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Beke Andrea jegyző

Dr. Dénes Tamás képviselő úr az ülésre megérkezett.

2.) Napirendi pont: A Képviselő-testület 2013. évi munkaterve

Beke Andrea: A 2013 évi munkaterv ki lett küldve, minden hónap utolsó csütörtökén van testületi ülés, amennyiben van még plusz napirendi pont melyet megtárgyalnának azt beépítik a munkatervbe.

Tóth Gábor: Felkérte a testület tagjait, hogy hozzák meg döntésüket.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

65/2012. (XI.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a 2013. évi munkatervét.

Határidő: november 22.

Felelős: Tóth Gábor polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Beke Andrea jegyző

3.) Napirendi pont: Polgármesteri Hivatal köztisztviselői elé támasztott követelmény rendszer 2013. évre

Tóth Gábor: Felkérte Beke Andreát, hogy mondja el szóbeli tájékoztatóját.

Beke Andrea: A köztisztviselők elé támasztott követelményrendszernek van egy törvényi váza, melyet a testületnek el kell fogadni. Egyre inkább kiemelkedik a közmunkaprogram. Az előterjesztésben szerepel az önkormányzat kiemelt szervezeti céljai, a kompetencia jellegű célkitűzései és a köztisztviselőkre vonatkozó egyéni célok.

Tóth Gábor: Megkérdezte, hogy az előterjesztéshez kinek van kérdése, javaslata?

Dr. Dénes Tamás: Megkérdezte, hogy párosul ezzel a minősítési rendszer?

Beke Andrea: Elmondta, hogy a munkaköri leírás mindenkinek a személyi anyagában benne van, ez és a követelményrendszer teljesítése az alapja.

Tábik Andrásné: Megkérdezte, hogy mivel támogatja a hivatal a helyi civil szervezeteket?

Beke Andrea: Technikai dolgokkal, fénymásolással, stb.

Tóth Gábor: Mivel nem volt több kérdés, felkérte a testületet, hogy fogadják el a 2013 évi köztisztviselők elé támasztott követelmény rendszert.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

66/2012. (XI.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a polgármesteri hivatal 2013. évre szóló köztisztviselői elé támasztott követelményrendszert.

Határidő: november 22.

Felelős: Tóth Gábor polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Beke Andrea jegyző

4.) Napirendi pont: 600-as kocsma elidegenítési tilalma

Tóth Gábor: Tájékoztatásul elmondta, hogy minden évben meg kell erősítenie határozatban a képviselő-testületnek, hogy a 600 hrsz-ú ingatlan nem idegeníti el. Annyit kívánt hozzátenni, hogy a falunak kell egy postahivatal, mivel ahol jelenleg van ott elfogadhatatlan körülmények vannak. Többször megkereste a Magyar Királyi Postahivatalt, de nem tudtak egyezsége jutni. Amennyiben nem tudnak megállapodni, úgy mindent el fog követni annak érdekében, hogy ahol most jelenleg van, azt bezárják.

Felkérte a testületet, hogy az elidegenítési tilalmat fogadják el.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

67/2012. (XI.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a 103/2010 (I. 27.) NVT számú határozattal Bag Nagyközség Önkormányzat tulajdonába került, Bag 600-as hrsz.-ú, 8.600.000.- Ft forgalmi értékű ingatlant az átvételtől számított 15 évig nem idegenítheti el, azaz nem köthet olyan megállapodást (pl. ajándékozás), illetve nem végezhet semmilyen olyan tranzakciót (pl. apportálás), melynek eredményeképpen az ingatlan kikerül az Önkormányzat tulajdonából. Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy ez az időpont 2025.03.18-án jár le.

Határidő: november 22.

Felelős: Tóth Gábor polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Beke Andrea jegyző

5.) Napirendi pont: Iglice Napközi-otthonos Óvoda feladat ellátási tervének elfogadása

Beke Andrea: Az óvoda minden évben elkészíti a feladatellátási tervét, melyben az egész tanév működése benne van.

Tábik Andrásné: Elmondta, hogy ilyeneket szeretne megtárgyalni az oktatási és kulturális bizottság ülésén, ahol részletesen át tudnák nézni.

Javasolta a testületnek, hogy fogadják el a 2012-2013-as tanévre szóló tervet.

Tóth Gábor: Felkérte a testület tagjait, hogy hozzák meg döntésüket.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

68/2012. (XI.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az Iglice Napközi Otthonos Óvoda feladat ellátási tervét a 2012-2013-as tanévre.

Határidő: november 22.

Felelős: Tóth Gábor polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Beke Andrea jegyző

6.) Napirendi pont: Római Katolikus Templom kertjének tulajdonjogának rendezése

Tóth Gábor: Tájékoztatta a testületet, hogy a Bagi Római Katolikus Templom felújításának tervezése során derült ki, hogy a templomkert nem az egyházé, hanem az önkormányzat tulajdonában van. A templom felújítására szóló pályázatot csak úgy tudják beadni, ha a templomkert is az egyház tulajdonába kerül.

Javasolta, hogy adja át az önkormányzat az egyházközségnek a földterületet.

Antal Istvánné: A pénzügyi bizottság javasolta a testület felé, hogy jelképes összegért adják át a templom körül elterülő kerítéssel határolt templomkertet.

Tóth Gábor: Felkérte a testület tagjait, hogy hozzák meg döntésüket.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

69/2012. (XI.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a bagi 23-as helyrajzi számú, 2255 m²-es templomkertet jelképes 1 Ft-ért a Római Katolikus Egyház tulajdonába adja. A Képviselő-testület megbízta a polgármestert, hogy a közjegyző előtt kötendő adásvételi szerződést előkészítse és aláírja.

Határidő: november 22.

Felelős: Tóth Gábor polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Beke Andrea jegyző

7.) Napirendi pont: Szemétszállítási díj_____

Tóth Gábor: Müll-Trans Kft szállítaná a kommunális hulladékot, árajánlatuk január 01-től 24.000 Ft/év a 80 literes kukákra.

Antal Istvánné: A bizottság támogatta a jelenlegi szállítót, de vannak olyan utcák, ahonnan rendszeresen nem viszik el a szemetet, ilyen például a Dózs György utca, melyet az autópálya kettévág és oda elfelejtenek bemenni.

Beke Andrea: A hivatal bejelentette, ha valahol kimaradtak házak. A cég eléggé rugalmas, kérésünkre a kocsik visszajönnek begyűjteni az elmaradt utcákról a szemetet.

Tóth Gábor: Felkérte a testület tagjait, hogy hozzák meg döntésüket.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

70/2012. (XI.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a Müll-Trans Kft kommunális hulladék gyűjtésre vonatkozó árajánlatát 2012. december 01-vel. Az új szerződés megkötésével felhatalmazza Tóth Gábor polgármestert.

Felkéri a jegyzőt a rendelet módosítására az árajánlat tükrében.

Határidő: november 22.

Felelős: Tóth Gábor polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Beke Andrea jegyző

8.) Napirendi pont: Áthidaló hitelfelvétel__

Tóth Gábor: Elmondta, hogy a kormány ötezer lélekszám alatti önkormányzatok hitelét konszolidálja.

Tájékoztatásul elmondta, hogy vannak jubileumi bérek, pedagógusok túlóradíja, mely kb. tízmillió forintot tesz ki. A törvény előírja, hogy ki kell fizetni, de pénz nincs hozzá. Az önkormányzatnak hetvenmillió forintja van a Raiffeisen banknál letétbe, melyet nem akar kiadni. Ezért javasol egy áthidaló hitelfelvételt, hogy ki lehessen fizetni a pedagógusok túlóradíját és a jubileumi béreket.

Varga András: Tájékoztatásul elmondta, hogy ezt a bizottsági ülésen nem szavazta meg, de ha szükséges, hozzájárul.

Tóth Gábor: Egy áthidaló hitelt tart a legoptimálisabbnak, csak abban az esetben vennék fel a hitelt, ha a Raiffeisen bank nem szabadítja fel a hetvenmilliót.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

71/2012. (XI.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Sajóvölgye Takarékszövetkezettel való, 30 millió forintos áthidaló hitel tárgyalásának elindítására. A testület azzal a megjegyzéssel támogatta a javaslatot, hogy az áthidaló hitelt az önkormányzat csak abban az esetben veszi fel ténylegesen, amennyiben a Raiffeisen Bank nem engedi ki az önkormányzat 70 millió betétjét.

A hitelfelvétel célja működési költségek fedezete. A hitelfelvétel ideje: 2012. november 22. A hitelfelvétel kormányzati engedélyhez nem kötött.

Határidő: november 22.

Felelős: Tóth Gábor polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Beke Andrea jegyző

Beke Andrea: Tájékoztatta a testületet, hogy a közétkeztetésről szóló szerződés 2012. december 31.-vel lejár. Három céget javasolt meghívni.

Antal Istvánné: A bizottság támogatja, hogy három céget hívjanak meg a pályázatra.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

72/2012. (XI.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület egyhangúlag úgy határozott, hogy a Bag Nagyközség területén működő közétkeztetési konyha működtetését, ezzel együtt a közétkeztetést megpályáztatja. A pályázat menete a KBT szerinti eljárás alapján egyszerű, meghívásos közbeszerzési pályázatként történik.

A testület javasolta, hogy 3 közétkeztetést végző céget hívjon meg: Galga-Magic Food Kft, Ever-Food Kft és a Kiscsuki Kft-t. A pályázat tartalma, ajánlati felhívása a korábbi ajánlati felhívások feltételeivel megegyezik, igazodva a hatályos KBT jogszabályokhoz.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth Gábor polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Beke Andrea jegyző

Balázs János: Megkérdezte, hogy jött-e már visszajelzés az iskola átadás ügyében? Továbbá tájékoztatta testületet, hogy decembertől nincs könyvtáros, mivel a jelenlegi nyugdíjba megy.

Varga András: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a kisebbségi önkormányzatnak még húszezer forinttal kell elszámolnia.

Továbbá megkérdezte a doktornőt, hogy van-e védőoltáshoz oltóanyaga?

Dr. Balatoni Gyöngyi: Elmondta, hogy a Hepatitis A vírus nincs a telepen, Hepatitis C vírushoz pedig nincs védőoltás.

Mivel több hozzászólás, vélemény nem volt a **polgármester** megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

-k.m.f.-

Tóth Gábor
polgármester

Beke Andrea
jegyző