J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Bag Nagyközség Önkormányzat 2012. szeptember 27.-i képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak: Tóth Gábor polgármester, Dr. Balatoni Gyöngyi alpolgármester, Antal István Lászlóné, Balázs János, Tábik Andrásné, Varga András képviselők

Meghívottak: Beke Andrea jegyző, Benedek Miklós műszaki ügyintéző, Benke Zoltánné

A **polgármester** köszöntötte a képviselőket, a meghívottakat és a megjelent vendégeket. Megállapította, hogy az ülés határozat képes. Tábik Andrásné jelezte, hogy később tud jönni, továbbá hiányzik Dr. Dénes Tamás képviselő úr.

Ismertette a napirendi pontokat és kérte, hogy a közétkeztetési díj árváltoztatásáról napirendi pontként döntsön a testület, majd felkérte a testület tagjait, hogy a kiegészítéssel fogadják el a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el.

Napirend:	**Előadó:**
1.) Étkezési térítési díj	Beke Andrea jegyző
2.)Bag Nagyközség Önkormányzat 5/2012. (II.23.) évi költségvetési rendelet módosítása (előirányzat)	Tóth Gábor polgármester
3.) Bag Nagyközség Önkormányzat 2012. I. félévi pénzügyi beszámoló	Tóth Gábor polgármester
4.) Galgamenti Viziközmű kezelőépületének tulajdonba való átadása	Tóth Gábor polgármester
5.) Arany János Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény fenntartói jogának átadása	Beke Andrea jegyző
6.) Lakatos Ottó zöldségbolt bérleti ügye	Beke Andrea jegyző
7.) 6/2012. (IV.05.) SZMSZ módosítása	Beke Andrea jegyző
8.) Temető – urnafülke díja	Tóth Gábor polgármester

9.) Egyebek
- BAGázs Közhasznú Egyesület kérelme

Tóth Gábor
polgármester

1.) **<u>Napirendi pont</u>**: Étkezési térítési díj

Tóth Gábor: Felkérte a Jegyzőnőt, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését az előterjesztéssel kapcsolatban.

Beke Andrea: Elmondta, hogy a vállalkozó az önkormányzat kérésére étkeztetés árait átlagosan 15 %-al csökkentette, úgy ha havi bérleti díja, amely most 150 ezer forint havi 100 ezerre módosul 2012. 09. 01-től az általa használt konyha.
A pénzügyi bizottság támogatta a 15 % étkezési térítési díj csökkentését és a százezer forint bérleti díj csökkentést.

Tóth Gábor: Megköszönte a kiegészítését és szavazásra kérte föl a testület tagjait.

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal megalkotta a **13/2012. (IX.27.) számú étkezési térítési díjakról szóló rendeletét**, mely módosítja a 3/2012. (II.23.) számú rendeletet.

13/2012. (IX.27.) RENDELETE,

mely módosítja a 3/2012.(II.23.) számú rendeletet

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi döntést hozta:

Az étkezési térítési díjak 2012. szeptember 1-től a következők:

Óvodai étkezés	306.- Ft	+ 27% ÁFA=389.-Ft
Napközis étkezés	422- Ft	+27% ÁFA=536.-Ft
Iskolai ebéd	306,- Ft	+27% ÁFA= 389,-Ft
Felnőtt étkezés	495,- Ft	+27% ÁFA= 629,- Ft

Tóth Gábor: Felkérte a képviselő-testületet, hogy az óvoda konyha bérleti díjának csökkentéséről szavazzanak.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

<u>54/2012. (IX.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u>

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:
A Képviselő-testület 2012. szeptember 01.-től 100.000 forintban azaz egyszázezer forintban állapítja meg a Sport u. 1. szám alatt lévő önkormányzati tulajdonú konyha bérleti díját.
A bérlő EVER-FOOD Vendéglátóipari és Kereskedelmi Kft.

A Képviselő-testület szerződés módosításának elkészítésével megbízza a Jegyzőt és a szerződés aláírásával felhatalmazza a Polgármestert.

Határidő: azonnal
Felelős: Tóth Gábor polgármester
Végrehajtásban közreműködik: Beke Andrea jegyző

2.) **Napirendi pont:** Bag Nagyközség Önkormányzat 5/2012. (II.23.) évi költségvetési rendelet módosítása (előirányzat)

Tóth Gábor: Felkérte a pénzügyi bizottság elnökét, hogy mondja el a bizottság véleményét.

Antal Istvánné: Elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a rendelet módosítását és elfogadásra javasolta a testületnek. A normatívák változása miatt kell a költségvetési rendeletet módosítani.
A kiadási főösszeget 24 790 eFt-al, a bevételi főösszeget 24 790 eFt-al kell megemelni így a módosított kiadási főösszeg 696 544 eFt és a bevételi főösszeg 696 544 eFt lesz.

Tóth Gábor: Megköszönte a kiegészítést és felkérte a testület tagjait, hogy fogadják el a módosított költségvetési rendeletet.

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal megalkotta a **14/2012. (IX.27.) számú Költségvetési Rendeletét,** mely módosítja az 5/2012. (II.23.) számú Költségvetési Rendeletét.

14/2012 (IX.27.). számú rendelete, amely módosítja az 5/2012. (II.23.) számú Költségvetési Rendeletét

I. §

/1/ 2012. január 01. és június 30.-a között pótelőirányzatként biztosított normatívák miatt az 5/2012. (II.23.) számú költségvetési rendelet 1 paragrafusában megállapított

- kiadási főösszeget 24 790 e Ft-tal
- bevételi főösszeget 24 790 e Ft-tal

a képviselő testület megemeli, így a módosított

kiadási főösszegét 696 544 e Ft

melyből: működési: *525 950 e Ft*
felhalmozási: *145 804 e Ft*

bevételi főösszegét 696 544 e Ft
melyből: működési: *587 277 e Ft*
felhalmozási: *109 267 e Ft*
állapítja meg.

2. §

A polgármesteri hivatal módosítás utáni előirányzatát az 1. számú melléklet adatai tartalmazzák.

Bag Nagyközség Önkormányzat									
Előirányzat módosítás									
							1. sz melléklet adatok E Ft-ban		
	2012. évi előirányzat			Módosítás			2012. évi módosított előirányzat		
Kiadási jogcímek	Működési	Felhalmozási	Összesen	Működési	Felhalmozási	Összesen	Működési	Felhalmozási	Összesen
I. Személyi juttatások	**192 854**		**192 854**	**340**		**340**	**193 194**	**0**	**193 194**
II. Munkaadókat terhelő járulékok	**49 697**		**49 697**	**92**		**92**	**49 789**	**0**	**49 789**
III. Dologi Kiadások	**150 438**		**150 438**	**7 377**		**7 377**	**157 815**	**0**	**157 815**
IV. Államháztartáson kívüli pénzeszköz átadás	**4 471**	**7 000**	**11 471**	**0**	**0**	**0**	**4 471**	**7 000**	**11 471**
Működési célú pénzeszköz átadás	4 471		4 471	0		0	4 471	**0**	4 471
Felhalmozási célú pénzeszköz átadás		7 000	7 000		0	0	**0**	7 000	7 000
V. Támogatás értékű kiadás			**0**			**0**	**0**	**0**	**0**
VI. Ellátottak pénzbeni juttatása	**18 140**	**0**	**18 140**	**18 800**	**0**	**18 800**	**36 940**	**0**	**36 940**
Önkormányzat által folyósított ellátások			0			0	**0**	**0**	0
Pénzbeli kártérítés, egyéb pénzbeli juttatások	18 140		18 140	18 800		18 800	36 940	**0**	36 940
VII. Felújítás összesen	**4 826**	**9 271**	**14 097**	**0**	**0**	**0**	**4 826**	**9 271**	**14 097**
Intézményi beruházás	3 800	7 300	11 100	0	0	0	3 800	7 300	11 100
Felújítás előz. Fsz. ÁFA	1 026	1 971	2 997	0	0	0	1 026	1 971	2 997
VIII. Beruházások	**0**	**34 433**	**34 433**	**0**	**0**	**0**	**0**	**34 433**	**34 433**
Intézményi beruházás		27 134	27 134		0	0	0	27 134	27 134
Beruházások ÁFA		7 299	7 299		0	0	0	7 299	7 299
IX. Pénzforgalom nélküli kiadások	**7 850**	**100**	**7 950**	**-1 819**	**0**	**-1 819**	**6 031**	**100**	**6 131**
Tartalékok	7 850	100	7 950	-1 819	0	-1 819	6 031	100	6 131
Általános tartalék	2 850		2 850	1 819		1 819	4 669	0	4 669
Céltartatlék	5 000	100	5 100	0	0	0	5 000	100	5 100
X. Finanszírozási kiadások összesen	**97 674**	**95 000**	**192 674**	**0**	**0**	**0**	**97 674**	**95 000**	**192 674**
Hiteltörlsztés államháztartáson kívülre	97 674	95 000	192 674	0	0	0	97 674	95 000	192 674
Kötvény kibocsátásból származó beváltás		95 000	95 000			0	0	95 000	95 000
Rövid lejáratú hitel visszafizetése pénzügyi vállalkozásnak	97 674		97 674	0		0	97 674	0	97 674
XI. Függő, átfutó, kiegyenlítő kiadások			0			0	**0**	**0**	0
Összesen	**525 950**	**145 804**	**671 754**	**24 790**	**0**	**24 790**	**550 740**	**145 804**	**696 544**
	2012. évi előirányzat			Módosítás			2012. évi módosított előirányzat		
Bevételi jogcímek	Működési	Felhalmozási	Összesen	Működési	Felhalmozási	Összesen	Működési	Felhalmozási	Összesen
I. Működési bevételek	**224 795**	**0**	**224 795**	**0**	**0**	**0**	**224 795**	**0**	**224 795**
Intézményi működési bevétel	56 441		56 441	0		0	56 441		56 441
Közhatalmi bevételek	168 354	0	168 354	0	0	0	168 354	0	168 354
Helyi adók	59 000		59 000	0		0	59 000		59 000

Átengedett központi adók	109 354		109 354	0		0	109 354		109 354
Bírságok, pótékok és egyéb bevételek			0			0	0		0
II. Támogatások	**130 850**	**0**	**130 850**	**24 790**	**0**	**24 790**	**155 640**	**0**	**155 640**
Önkormányzat költségvetés támogatása	130 850	0	130 850	24 790	0	24 790	155 640	0	155 640
Normatív hozzárjárulások	130 850		130 850	24 790	0	24 790	130 850		130 850
Központosított előirányzatok			0			0			0
Normatív kötött felhasználású támogatások			0			0			0
III. Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	**155**	**0**	**155**	**0**	**0**	**0**	**155**	**0**	**155**
Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése	155		155	0		0	155		155
Pénzügyi befektetések bevételei			0			0			0
IV. Támogértékű bevételek	**8 923**	**37 201**	**46 124**	**0**	**0**	**0**	**8 923**	**37 201**	**46 124**
Támogatásértékű működési bevétel	8 923	0	8 923	0	0	0	8 923	0	8 923
Ebből TB alapból átvett pénzeszköz	8 708		8 708	0		0	8 708		8 708
Támogatásértékű felhalmozási bevétel		37 201	37 201		0	0		37 201	37 201
V. Véglegesen átvett pénzeszköz	**400**	**2 066**	**2 466**	**0**	**0**	**0**	**400**	**2 066**	**2 466**
Működési célú pénzeszközátvétel államháztartáson kívül	400		400	0		0	400		400
Felhalmozási célú pénzeszközátvétel államháztartáson kívül		2 066	2 066		0	0		2 066	2 066
VI. Támogatási kölcsön visszatérülése	**116**		**116**	**0**		**0**	**116**		**116**
VII. Hitelek	**197 248**	**70 000**	**267 248**	**0**	**0**	**0**	**197 248**	**70 000**	**267 248**
Likvid hitel felvétel	148 857		148 857	0		0	148 857		148 857
Felhalmozási célú hitel felvétel			0			0			0
Költségvetési hiány belső finanszírozása	48 391	70 000	118 391	0	0	0	48 391	70 000	118 391
VIII. Pénzforgalom nélküli bevételek			**0**			**0**			**0**
IX. Függő, átfutó , kiegyenlítő bevételek			**0**			**0**			**0**
Összesen	**562 487**	**109 267**	**671 754**	**24 790**	**0**	**24 790**	**587 277**	**109 267**	**696 544**

3.) <u>Napirendi pont:</u> Bag Nagyközség Önkormányzat 2012. I. félévi pénzügyi beszámoló

Antal Istvánné: A beszámolóval kapcsolatban elmondta, hogy a bevételi és kiadási főösszeg változik, melyet a bizottság elfogadott.
A bevételi főösszeg: 358 758 eFt
A kiadási főösszeg: 385 614 eFt

Benke Zoltánné: A beszámolóval kapcsolatban az alábbi tájékoztatót mondta el:

A 2012-es költségvetési év gazdálkodásának I. félévi könyvviteli zárása megtörtént, ennek alapján tájékoztatjuk a képviselő-testületet a bevételek és kiadások alakulásáról június 30-ai dátum alapján.

Bag Nagyközség Önkormányzat pénzügyi tervében eredeti előirányzatként 671 754 e Ft bevételt, 671 754 e Ft kiadást tervezett.

<u>Bevételek:</u>

Intézményi és működési bevételek, s**aját folyó bevételek és átengedett bevételeink** a bérleti díjak, sírhely megváltások, közterület használat, szolgáltatási díjak, lakbérek, étkezési díj bevételek, szemétdíj bevétel. Az étkezési díj bevételek, napközi ellátás és művészeti tagozat bevételi díjai a Bérleti kamat és áfa bevételeket is itt terveztük0. Iparűzési adó bevételünk: 48 %-ban teljesült.

SZJA bevételt központilag utalták időarányosan, az ez évben tervezett talajterhelési díj már félévkor teljesült. Helyszíni és szabálysértési díjból 623 e Ft folyt be. Gépjármű adó bevételünk 50%-os, ez időarányos.

Önkormányzat működési célú költségvetési támogatása Központosított támogatások és normatív alapon kiutalt támogatások mutatkoznak ezen a jogcímen. Központi támogatások a jövedelempótló juttatások, bérkompenzáció, prémiumévek program. 200 e Ft-ot utalt a Pest Megye Önkormányzata, amelyet még a 2010-es Rétesfesztivál támogatására nyertünk pályázaton.

Működési célú pénzeszközátvétel államháztartáson kívül a TB finanszírozást és a Bagi Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatását könyveljük ide.

Felhalmozási saját bevételek 2 252 e Ft a lekötött óvadéki betét kamata.

Támogatási kölcsönök visszatérülése és igénybevétele a háztartások általi törlesztések.

Előző évi költségvetési visszatérülése és igénybevétele 2011. évi beszámoló alapján kiutalt többlettámogatás.

Rövid lejáratú hitel felvétel 2012. június 30-án aktuális hitel állományunk
Kiadások:

Személyi juttatások és munkaadókat terhelő járulékok
Ide tartoznak a bérjellegű költségek: Az alapilletmények, pótlékok, juttatások. Megbízási jogviszonyban lévők költsége, prémium évesek illetménye, képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíja. Az egyéb bérrendszer hatálya alá tartozók munkabére a munkatörvénykönyve szerint foglalkoztattak és a közcélú alkalmazottak bérét is tartalmazza.
Dologi és egyéb folyó kiadások: beszerzések, készletek a napi működéshez felmerülő költségek. Szolgáltatási díjak: közüzemi szolgáltatások kiadásai, és üzemeltetési feladatok ellátásának költségei. Karbantartási és kisjavítási szolgáltatások
Díjak és egyéb befizetési kötelezettségek. Ez a jogcím olyan tételeket tartalmaz, mint: ügyvédi díj, tűzjelzés fogadás az iskolában, posta ktg-ek, bank ktg-ek, térfigyelő rendszer üzemeltetése, biztosítási díjak
Társadalom és szociálpolitikai juttatások támogatások.
Szociális ellátásban részesülők támogatásai: Foglalkoztatást Helyettesítő Támogatás, Rendszeres szociális segély, ápolási díjak, lakásfenntartási támogatás, időskorúak járadéka, óvodáztatási támogatás.

Felújítások és intézményi beruházások
Pályázatok költségei mint a ravatalozó felújítás és akadálymentesítés.

Rövid lejáratú hitelek törlesztése. 2012. június 30-ai állapot.

Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, a 2011. évi kötvénytörlesztésünk.

Intézményekről átfogóan:

Önkormányzat és szakfeladatai

Időszaknak megfelelőek összességében a teljesítések, kiadási és bevételi oldalon egyaránt.
A háziorvosi alapellátás szakfeladaton jelentősebb kiadások jelentkeztek, de az OEP finanszírozásba ezt fedezi.
Az intézmények finanszírozására 2012. I félévében 98 143 e Ft támogatást adott az Önkormányzat. Hivatal 30 793 e Ft, óvoda 20 561 e Ft, Iskola 42 348 e Ft, Műv. Ház 4 441 e Ft.

Polgármesteri Hivatal
Bevételek az évnek ezen időszakában alul teljesítődtek. Kiadások kb ennek periódusnak megfelelően alakultak.

Arany János Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény
Kiadások tekintetében az iskola június 30-ig előirányzatnak megfelelően arányosan alakult. Intézményi bevételei is arányosak.
Az üzemeltetési és fenntartási szolgáltatás és a díjak jogcímeken van 10-14%-os többlet teljesítés, de azok az IPR-es pályázati költségekből adódnak, melyek fedezete központilag kerül kiegyenlítésre.

Iglice Napközi Otthonos Óvoda
Az óvodai kiadások minden jogcímen félévnek megfelelően alakultak.

Dózsa György Művelődési Ház és Községi Könyvtár
Személyi juttatások a félévben a tervezéshez képest alul teljesítődtek, mivel a mb. igazgatói állás nem került betöltésre. Május hónaptól egy fő technikai személyzet áthelyezésre került az óvodába, helyette jelenleg is közfoglalkoztatott munkavállaló látja el a teendőket.
Dologi és folyó kiadások arányosan teljesültek.
Bevételek elmaradtak a tervezetthez képest Művelődési Házban, de a Könyvtári szolgáltatásunk kedvezőbben alakult a vártnál.

Tóth Gábor: Megköszönte a szóbeli tájékoztatást, majd felkérte a testület tagjait, hogy hozzák meg döntésüket.

A Képviselő-testület 4 igen és egy tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

<u>55/2012. (IX.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u>

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Bag Nagyközség Önkormányzat 2012. I. félévi beszámolóját az alábbi főösszeggel fogadta el:

Bevételi főösszeg: 358 758 eFt
Kiadási főösszeg: 385 614 eFt

Határidő: azonnal
Felelős: Tóth Gábor polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Beke Andrea jegyző

4.) <u>Napirendi pont:</u> Galgamenti Viziközmű kezelőépületének tulajdonba való átadása

Tóth Gábor: Felkérte a Jegyzőnőt, hogy mondja el szóbeli tájékoztatását.

Beke Andrea: Riteczné dr. Vámos Katalin egyéni ügyvéd, a Galgamenti Viziközmű Kft. megbízásából kéréssel fordult önkormányzatunkhoz az alábbi témában.

Tura 088/4 helyrajzi számú külterület 2012 m2-es, besorolása: kivett vízmű és üzemi épület, tulajdonosa 11 társult önkormányzat, köztük Bag Nagyközség Önkormányzata is, a maga 1080/10000-es tulajdoni hányadával. A Galgamenti Viziközmű Kft. saját beruházásában és kizárólag saját költségén üzemviteli épületet épített a területen 1994-1997 között. Az ingatlanon lévő épület eddig nem került az építtető tulajdonába, éppen ezért ezt most kéri.

2012.06.06-án az összes érintett polgármester aláírta a ráépítéssel vegyes földhasználati jogot alapító szerződést, amiben elismerték a ráépítő (Galgamenti Viziközmű Kft.), a változási vázrajzon 088/4/a hrsz. alatt feltüntetett 147 m2 nagyságú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát, és hozzájárultak a telekkönyvi bejegyzéshez.

Az ügyvédnő kéri a Képviselő-testületet, hogy hozzon olyan döntést, amelyben felhatalmazza a Polgármestert a tárgyi szerződés aláírására, amely alapján a Galgamenti Viziközmű Kft. térítésmentesen földhasználati jogot szerez a turai külterület 088/4 hrsz.-ú, 2012 m2-es ingatlanon, mely változatlanul a 11 önkormányzat tulajdona marad. Ezzel egyidejűleg az említett üzemi épület, 088/4/a hrsz. alatt a Galgamenti Viziközmű Kft. tulajdonába kerül.

Tóth Gábor: Megköszönte a tájékoztatást és felkérte a testület tagjait, hogy hozzák meg döntésüket.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

<u>56/2012. (IX.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u>

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Polgármester urat, a tárgyi szerződés aláírására, amely alapján a Galgamenti Viziközmű Kft. térítésmentesen földhasználati jogot szerez a turai külterület 088/4 hrsz.-ú, 2012 m2-es ingatlanon, mely változatlanul a 11 önkormányzat tulajdona marad. Ezzel egyidejűleg hozzájárul ahhoz, hogy a turai külterület 088/4/a hrsz.-ú, 147 m2-es ingatlan - mint önállóan kiemelt épület - a Galgamenti Viziközmű Kft. tulajdonába kerül.

Határidő: azonnal
Felelős: Tóth Gábor polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Benedek Miklós műszaki ügyintéző

Tábik Andrásné képviselő asszony az ülésre megérkezett.

5.) Napirendi pont: Arany János Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény fenntartói jogának átadása

Beke Andrea: Az előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást mondta el. Az iskolák pedagógusainak illetménye és összes bérjellegű juttatása 2013. január 1-től nem az önkormányzatokat terheli, annak költségeit az állami központi költségvetésből fedezi a Magyar Állam.
Az egyéb fenntartási költségek (épületfenntartás, közüzemi költségek) 2013. szeptember 1-től – amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, hogy nem kívánja saját költségvetéséből fedezni – szintén az állami központi költségvetésből kerül finanszírozásra.
A hivatal pénzügyi irodája elkészítette azt a kimutatást, - mely jelen előterjesztés mellékletét képezi – amely a 2011-2012-es tanévben működtetési és fenntartási költségben jelentkezik és ezzel terheli az önk9ormányzat költségvetését.
A számokból kiderül, hogy Bag jelenlegi anyagi helyzete nem teszi lehetővé az Arany János Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény fenntartását.
Amennyiben a jogszabályi lehetőséggel élve a képviselő-testület úgy dönt, hogy az iskola teljes működését és fenntartását átadja az állam részére, ezt 2012. szeptember 31-ig kell eldönteni, majd ezt a döntést 2012. október 31-ig meg kell erősíteni.

A 2013. évi költségvetés első júniusi tervezetéből kiderül, hogy jelentős összegeket von el 2013-tól az önkormányzatoktól az állam, ami természetesen még a jelenleg módosítás alatt lévő központi költségvetés elfogadásáig változhat százalékában, azonban az elvonások mértéke így is megterhelő lesz.

Tóth Gábor: A fentiek tükrében javasolta az iskola átadását, így biztosítva lesz a pedagógusok fizetése, mivel az állam működteti az intézményt.
Megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kinek van véleménye, javaslata?

Dr. Balatoni Gyöngyi: Elmondta, hogy rosszul érzi magát, hogy olyan vagyontárgyat akarnak átadni, amely az önkormányzaté. A sportcsarnokon keresztül pedig anyagilag le tudják húzni az önkormányzatot.
Miért fektettünk bele annyi pénzt, hogy ha most odaadjuk?

Tóth Gábor: Saját részéről a biztonság motiválja.

Antal Istvánné: Elmondta, hogy amikor az iskolát rendbetették, akkor ezt még nem tudták.
Az iskolát próbálták átadni az egyháznak, ami nem sikerült.

Tábik Andrásné: Elgondolkoztatónak tartja, hogy nincs bele szólásuk a szakmai részbe, de a dologit itt hagyják. Elgondolkodtató, hogy mi lenne a jó? Talán egy évre próbát lehet tenni.

Balázs János: A tornacsarnok kiadása az iskolát terheli. Zűrzavaros az egész, 4-5 miniszterhez felkerül, de nem biztos, hogy át is veszik.

Tóth Gábor: Javaslata, hogy egy évre adják át az iskolát.

Beke Andrea: Tájékoztatásul elmondta, hogy egy előzetes döntést kell hozni, amit majd kivizsgálnak, hogy mire vagyunk jogosultak.

Antal Istvánné: A pénzügyi bizottsági ülésen megtárgyalták és határozatot hoztak, hogy az önkormányzat rendelkezésére álló saját és átengedett bevételek terhére, a saját tulajdonban álló intézményét nem képes fenntartani. A gépjárműadó 55 %-t hagyják itt, elviszik a személyi jövedelemadót, így csökkenni fog az önkormányzat bevétele.

Tóth Gábor: Megköszönte a hozzászólásokat és szavazásra kérte föl a testület tagjait.

A Képviselő-testület 4 igen és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

57/2012. (IX.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Bag Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Nkt. 74. § (4) bekezdésében foglaltak alapján az Önkormányzat rendelkezésére álló saját és átengedett bevételek terhére, a saját tulajdonában álló - az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló - ingó és ingatlan vagyon működtetését nem képes vállalni.

Az Arany János Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény teljes működtetését és fenntartását átadja a Magyar Állam részére

Határidő: szeptember 31.
Felelős: Tóth Gábor polgármester
Végrehajtásban közreműködik: Beke Andrea jegyző

6.) Napirendi pont: Lakatos Ottó zöldségbolt bérleti ügye

Tóth Gábor: Felkérte Benedek Miklóst, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését.

Benedek Miklós: Tájékoztatásul elmondta, hogy Lakatos Ottó (Bag, Szentlászlói u. 34. sz. alatti lakos) kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz, a Bag, 476 hrsz.-ú ingatlanon álló zöldséges bolt bérleményével kapcsolatban.

A 476 hrsz.-ú terület valamivel nagyobb, mint 3 ha (30881 m2), Bag Nagyközség Önkormányzatának 1/1 tulajdonában álló ingatlan, ami nem más, mint az egész Szentlászlói utca (telekhatártól-telekhatárig). Lakatos Ottó ezen ingatlanon álló, kb. 50 m2-es területet bérli önkormányzatunktól, melyen a zöldséges boltja áll.

A 42/2002. (11.28.) sz. képviselő-testületi határozat alapján öt évre, évi 30.000.- Ft-os bérleti díj fejében kapta meg az ingatlant. Az öt év lejártakor újabb hosszabbítási kérelemmel fordult hivatalunkhoz (2007.03.28-án), amire - elmondása alapján - érdemi választ nem kapott. Mindezek ellenére a 30.000.- Ft-os bérleti díjat azóta is rendszeresen fizeti, és a boltot használja (illetve kiadja más, ezzel foglalkozó vállalkozónak). Tudomásom szerint épp a napokban szándékozik egy új bérlő kivenni tőle az ingatlant.

Kérelmében jelezte, hogy szeretné a szóban forgó 50 m2-es területet az önkormányzattól megvásárolni, vagy tartósan bérbe venni. Mivel az épületet a bérlő építette, javaslom, hogy a képviselő-testület a jelenleg aktuális, 1440 Ft/m2/hó összegnél jóval kevesebb összeget állapítson meg a megkötendő bérleti szerződésben. Ezt az összeget javaslom 300 Ft/m2/hó összegben meghatározni, ami havi 15.000 Ft-os (éves szinten 180.000 Ft-os) bevételt jelentene önkormányzatunknak. A bérleti díj összegét évente felülvizsgálná a Képviselő-testület.

Antal Istvánné: A tartós bérletbe történő kiadást támogatja.

Tóth Gábor: Felkérte a testület tagjait, hogy hozzák meg döntésüket.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

58/2012. (IX.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy szerződést kössön Lakatos Ottóval a Bag, belterület, 476 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú területen álló 50 m2-es területre, területhasználati díját 30.000.- Ft/év díjban állapítja meg.

A díjat minden évben az infláció mértékével növelni kell. (Pontos díj megállapítása minden év januárjában történik meg.)

Jelen területhasználati határozat öt év múlva felülvizsgálandó.

Határidő: azonnal
Felelős: Tóth Gábor polgármester
Végrehajtásban közreműködik: Benedek Miklós műszaki ügyintéző

7.) Napirendi pont: 6/2012. (IV.05.) SZMSZ módosítása

Tóth Gábor: Felkérte Beke Andrea jegyzőnőt, hogy tegye meg szóbeli előterjesztését.

Beke Andrea: A Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívással és javaslattal fordult a Képviselő-testület felé.

Észrevételében utal arra a TÉK bizottság által meghozott döntésre, melyet 2011. október 24-én hozott meg a ravatalozó kivitelezőjének kiválasztásával kapcsolatban. Erre akkor a Bizottságnak nem volt felhatalmazása, azonban az idő rövidsége miatt – hiszen a bizottsági üléseken a képviselők többsége részt szokott venni – kiválasztásra került a kivitelező személye az ülésen.

A Kormányhivatal levelében azzal a javaslattal él, hogy fontolja meg a Képviselő-testület azon döntését, hogy a nemzeti közbeszerzési értékhatárokat el nem érő beruházások esetében indokolt lenne az eljárásmódot úgy szabályozni, hogy a Pénzügyi Ellenőrző bizottság gyors döntéssel eldönthesse a beruházással kapcsolatos a fentihez hasonló kérdéseket. Természetesen azzal a kötelezettséggel, hogy a döntésről haladéktalanul beszámol a következő képviselő-testületi ülésen.

Ennek alapján teszek javaslatot a Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2011.(IV.7.) sz. rendeletének módosítására.

Tóth Gábor: Megköszönte a szóbeli előterjesztést, majd szavazásra bocsátotta az SZMSZ módosítását.

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal megalkotta a **15/2012. (IX.27.) Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását,** mely a 9/2012. (IV.05.) SzMSz-t módosítja.

15/2012.(IX.27.) sz. önkormányzati rendelet
Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei
Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
9/2011.(IV.7.) sz. rendeletének módosítása

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 143.§(1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a)pontjában és (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2011.(IV.7.) sz. rendeletét (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja

1.§

A R. 31. § (2) bekezdése b) pontja az alábbiakkal egészül ki
(dönt a hatáskörébe utalt ügyek esetében) :
b.1) Szociális ügyekben: a Szociális, Egészségügyi Bizottság dönt.

b.2)A nemzeti közbeszerzési értékhatárokat el nem érő beruházások esetében: a Pénzügyi-Ellenőrző, Gazdasági, Vagyongazdálkodási és Településfejlesztési bizottság dönt. Döntéséről a következő Képviselő-testületi ülésen haladéktalanul beszámol a Testületnek döntéséről.

2.§

Jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

8.) Napirendi pont: Temető – urnafülke díja

Beke Andrea: Az urnafülkék díjszabását a rendeletben az önkormányzat oly módon szabályozta, hogy az építtető vállalkozóra bízza az árat, hiszen ebben az esetben nem ármegállapító az önkormányzat. Javasolta a korábban beadott árajánlat határozatban történő elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

59/2012. (IX.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

A vállalkozó által benyújtott urnafülkék díjának 10 évre történő megváltását elfogadta az alábbi árakkal:
- 10 évre történő megváltását **4.200.-** Ft-os (bruttó)
- a családi 4-es urnafülke 10 éves megváltásának ára: **16.800.-** Ft (bruttó),
- a 6-os urnafülke 10 éves megváltásának ára: **25.200.-** Ft (bruttó).

Határidő: azonnal
Felelős: Tóth Gábor polgármester
Végrehajtásban közreműködik: Benedek Miklós műszaki ügyintéző

9.) Napirendi pont: Egyebek - BAGázs Közhasznú Egyesület kérelme

Beke Andrea: Az önkormányzat átadta a BAGázs Közhasznú Egyesületnek a 1990/4 hrsz-ú ingatlant közcélú tevékenységre. Kérelemmel fordult a képviselő-testület felé, hogy a közműfejlesztési hozzájárulást elengedését támogassák.

Tábik Andrásné: A pénzügyi bizottság javasolta, hogy 2013. március 01-től két éves halasztott részletfizetést engedélyezzen a közműfejlesztési hozzájárulás megfizetésére.

Dr. Balatoni Gyöngyi: Elmondta, hogy vállalták az építkezést, tudniuk kellett az ezzel együtt járó kiadásokról.

Tóth Gábor: Ezután felkérte a testület tagjait, hogy hozzák meg döntésüket.

A Képviselő-testület 5 igen és egy tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

60/2012. (IX.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

BAGázs Közhasznú Egyesület részére átruházott 1990/4. hrsz. számú ingatlan közművesítéséhez szükséges közműfejlesztési hozzájárulás megfizetését 2013. 03. 01-től kezdve két éves halasztott részletfizetéssel fogadta el.

Határidő: azonnal
Felelős: Tóth Gábor polgármester
Végrehajtásban közreműködik: Benedek Miklós műszaki ügyintéző

Tóth Gábor: Felkérte Benedek Miklós műszaki előadót, hogy tegye meg szóbeli tájékoztatását az elvégzett munkákról.

Benedek Miklós:

FELJEGYZÉS A 2012-es ÉVBEN SZEPTEMBER VÉGÉIG ELVÉGZETT MUNKÁKRÓL BAG NASGYKÖZSÉGBEN

1.) Sporttelep és kultúrház akadálymentesítése

Közép-Magyarországi Operatív Program rendszerében megvalósuló, **KMOP-4.5.3-10-11-2011-0064** azonosító számú, „**Egyenlő esélyű hozzáférés - teljes akadálymentesítés a bagi művelődési házban és sportlétesítményben**” című pályázati konstrukció keretében, a Bagi Sportlétesítmény akadálymentesítése 2012. szeptember 10-én elkészült. A kultúrház akadálymentesítése szeptember közepén elkezdődött, és valószínűleg október közepe-vége tájékán befejeződik.

Előzmények:

Az önkormányzatokat törvényben kötelezték arra, hogy 2014-re az összes önkormányzati fenntartású épületet akadálymentesítsék. Ehhez különböző támogatásokat írtak ki, az idei évben az utolsót. Jövőre már semmilyen támogatást nem kap egyetlen önkormányzat sem, így a feladatot teljes egészében saját erőből kellene akkor megoldani. Mint közismert, az iskola felújítása során megtörtént annak akadálymentesítése, hasonlóképpen az óvodáé is. A polgármesteri hivatal új ügyfélfogadó épülete is már akadálymentesítetten készült, és a családsegítő szolgálat átalakítását is ezen szempontok alapján végezték el. Két komolyabb létesítményünk maradt csak hátra: a Sporttelep és a művelődési ház.

Közismert, hogy községünkben is lakik pár mozgásában korlátozott, vagy más fogyatékossággal bíró embertársunk; de a Sportba minden hétvégére tervezett rendezvények-, illetve a művelődési házban tartandó esküvők, ünnepségek során sokkal nagyobb valószínűséggel látogatják majd meg ilyen emberek az épületeinket. Emiatt is szükségszerű volt már, hogy embertársainknak egyenlő esélyt biztosítsunk a rendezvényeken való zavartalan részvételre; és az sem utolsó szempont, hogy a felújítás, akadálymentesítés után mind a két intézményünk sokkal értékesebbé válik, mint azon összeg, melyet rá fordítottunk.

Részletek:

Az akadálymentesítés során mind a két helyen külön, a bejárathoz, illetve a hozzá vezető rámpához közeli akadálymentes parkoló kerül kialakításra. Az épületekbe való bejutást megfelelő hajlásszögű rámpák, illetve a padlóburkolat kövezetébe beépített (vagy ráragasztott), a gyengénlátókat segítő vezetősávok biztosítják. Ahol szükséges, ott a nyílászárók is cserére kerülnek (küszöb nélküli, kerekesszékkel is járható méretben), illetve mind a két helyszínen akadálymentes mellékhelyiség-, a Sporttelepen akadálymentes öltöző és zuhany került kialakításra. Természetesen még rengeteg apróságot építettek be a rehabilitációs terveknek megfelelően: mint a Braille-írással ellátott tájékoztató táblák, vagy a gyengén hallók számára indukciós hurkok kiépítése. Mivel az akadálymentesítést az épületek egészében kell elkészíteni, szükséges, hogy kerekesszékkel mind a Sporttelep emeletére, mind a kultúrház színpadára fel lehessen jutni. Épp ezért került betervezésre, és beépítésre a sportlétesítményünkben egy két megállós lift (amit amúgy - ha végre üzembe lesz helyezve - a nehezebben mozgó nyugdíjasok is minden további nélkül igénybe vehetnek majd, az emeleti találkozóra menet), és a kultúrház színpada mellé egy emelőtálca.

Az elkészült Sporttelep a Bisó Bau hozzáértését dicséri, a művelődési házat a Galga Bau építi.

sporttelep

készül a művelődési ház rámpája

2.) Óvoda elektromos felújítása

2012. szeptember 18-én reggel megtörtént a bagi óvoda és konyha épületek komplett elektromos- és villámvédelmi rendszer felújítási munkáinak utolsó bejárása.

Miért is kellett ez az egész?

A 2007-es év során, a polgármesteri hivatal kérésére, Tóth László villanyszerelő mester elkészítette az összes önkormányzati fenntartású intézményünk elektromos- és villámvédelmi rendszerének felmérését, és igen terjedelmes dokumentációkban rögzítette a feltárt (nem kevés) hiányosságot. 2010 őszén tűzvédelmi ellenőrzést tartott intézményeinkben a gödöllői tűzoltóságból alakult katasztrófavédelem, és a felmérés során rögzítésre került egy nagy csomó kifogás, hiba, hiány. A hatóság által megadott határidőre (2011 február) az apróbb hiányosságok döntő többsége megszüntetésre került (pl. ilyen volt a kultúrházunkban az, hogy a bejárati ajtókat takaró függönyök széleit más színű anyaggal kellett beszegni, kijáratot jelző biztonsági lámpákat kellett felszereltetni, illetve mindenhova kikerültek a menekülési utakat jelző rajzok is). Az igen nagy - összesen 16 millió forint körülire becsült - összköltségű elektromos hibák megszüntetése kapcsán a Képviselő-testület úgy döntött, hogy kérelmezzük a Gödöllői Katasztrófavédelmi Kirendeltségnél az egy éves halasztást. Ezt meg is kaptuk.

A Képviselő-testület szintén döntött arról, hogy a számtalan feladatból a legfontosabb, és legelső az óvoda ilyen irányú felújítása legyen. Annak idején ugyanis, amikor a konyha blokkot építették, valahogy elfelejtették a villamos rendszert is felújítani hozzá. Az óvodába érkező 4-es vezeték 6-osként folytatódott a konyha felé, az nem volt leválasztva az intézményről, és a szükséges amper mennyiséget sem biztosították. Az óvodában dolgozók elmondása szerint az ottani elosztó dobozok rendszerint égett szagot árasztottak. Mivel legfontosabb a gyermekek biztonsága, senki nem mert megkockáztatni egy esetleges elektromos hiba miatti tűzesetet ott, ezért egyértelmű volt a cél: az óvodát minél előbb fel kell újítani.

A pályáztatás

A testületi határozat megszületése után, az idei költségvetés tervezése során külön pénzösszeget különítettünk el a feladatra. Ezek után a műszaki előadó megkeresett féltucat

villanyszereléssel foglalkozó kivitelezőt, hogy adjanak árajánlatot az óvodai munkákra. A kivitelezők kiválasztásának szempontjai a következők voltak:

- mindenképp környékbeli
- szerepeljen az akkreditált villanyszerelők névsorában
- lehetőleg nagyobb cég legyen, mert ez a munka egy magányos szerelőnek túl nagy falt lett volna

Volt olyan kivitelező, aki kapacitás hiányában lemondta a felkérést, volt olyan is, aki egyszerűen nem válaszolt. Végül is a projectet a legkedvezőbb ajánlattal a Deli-Vill Kft. nyerte el, akik amúgy is már sok helyen bizonyították, hogy meg tudnak birkózni akár egy ilyen nagy volumenű feladattal is.

A munkák

A tényleges munkák - az előkészítés után - idén nyáron, az óvodai szünet kezdetével meg is indultak. Nem volt kevés a feladat: összesen 6 km új vezetéket húztak be a falakba, kicseréltek egy nagy csomó elavult / hiányos / rossz konnektort, villanykapcsolót; felszereltek vagy tucatnyi új lámpatestet; és a régi hosszabbítók helyett is minden iroda új, több dugaljas konnektort kapott. Mindezek mellett megtörtént a konyha részleg teljes elektromos leválasztása, 50 A lett átvíve erre a célra, és az óvoda pedig 3×25 A-t igényelt az ÉMÁSZ-tól. A konyha részleg elektromos megtáplálása is egy teljesen új pontról történik immár, lecserélésre került az összes régi villanyóra (egy új, közös, túlfeszültség-védelemmel ellátott villanyóra került felszerelésre), kialakításra került az egész épület érintésvédelmi- és biztonsági rendszere. Mindezeken túl a komplett villámvédelmi rendszer is felújításra került, új villámhárító gerincvezeték kihúzásával, és 7 földelő leállással.

az új közös villanyóra

3.) Ravatalozó felújítása

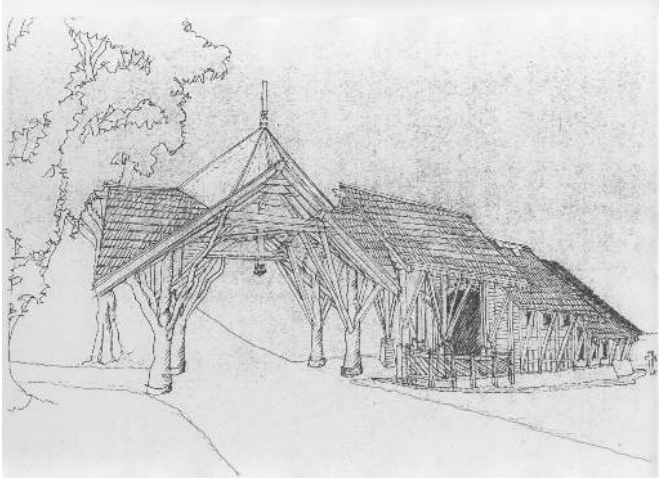
A ravatalozó épülete erősen megérett már a felújításra. Az épület a felszíni- és felszín alatti vízelvezetés hiánya miatt (sem megfelelő járdával, sem szivárgóval nem rendelkezett) a kissé folyó homokos, homoklisztes talajon helyenként megsüllyedt, a falai repedeztek, ami leginkább a teraszra fellépve ötlött szembe. A tetőzet héjazata is megérett már a cserére, az amúgy sem valami szép előtető oszlopai rozsdásodni kezdtek, és még rengeteg kisebb-nagyobb pótlást, cserét, javítási munkát kellett rajta elvégezni.

a régi ravatalozónk

Korábbi elképzelések

A ravatalozó felújításának gondolata már régóta foglalkoztatta a képviselő-testületet, és polgármester urat. Három különböző elképzelés is született az évek során: hol a meglévő épület, hol azzal szemben egy teljesen új épület, hol mindkettő egyszerre (a meglévő, megmaradó régi, és a vele szerves kapcsolatba felépülő új épület) vonatkozásában készültek előzetes tervek, látványtervek, elképzelések.

A teljesség igénye nélkül, csupán tájékoztatásul egy kép Hayde Tibor Ervin építész tervező úr (NRZST Műterem) egyik elképzeléséről, mely a meglévő fákkal szerves összhangban lévő, alapvetően fa szerkezetű, hatalmas, csillag-alakú üvegkupolával fedett gyülekezőtérrel, és félköríves ravatalozó helyiséggel álmodta meg a meglévő épülettel szemközt felépülő új ravatalozónkat.


elképzelt látványterv

Sajnos hiába lett volna gyönyörű, és igen látványos ez a Makovecz-stílusú, organikus épület, aminek valószínűleg a környék is csodájára járt volna, ha egyszer a falunak nem volt rá 25-30 millió forintja, hogy megvalósítsa.

A pályázat

2009 decemberében a falu egy terjedelmes pályázati anyagot nyújtott be az MVH (Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal) részére, az alább részletezett, az előzőnél jóval szerényebb, de legalább a szűkös anyagi kereteinkből megvalósítható, és végeredményben egészen látványos elképzeléssel. 2011 májusára született csak meg a döntés, miszerint megnyertük a pályázatot. Mikor végre már rendelkezésre állt minden információ, összesen négy helyről kértünk be árajánlatot a komplett ravatalozó felújítás munkái vonatkozásában. A pályázatot a HABAG Kft. nyerte el.

Az elvégzett munkák

A Domober Mérnöki Iroda tervezte meg végül azt az utolsó verziót, mely a pályázat mellékleteként benyújtásra-, és végül megvalósításra került. Ezen elképzelés szerint a ravatalozó épülete megmaradt, a vízelvezetési problémák megoldása után egy teljesen új tetőszerkezetet kapott (a régi sátortető helyett egy kontyolt nyeregtetőt), teljesen új, a terep esését jobban követő, és a környezetbe sokkal jobban illeszkedő, faszerkezetű előtető épült, a teljes külső-belső tatarozás mellett természetesen. A padok is beljebb kerültek, hogy az előtető védje őket az esőtől.

az új ravatalozó

4.) Új „feltámadunk” felirat a temető bejáratán

A temető kapujára felkerült a Kapu művész-házaspár ajándéka, a vadonatúj, ízléses, "Feltámadunk" feliratú tábla. A régi tábla sajnos az idő martalékává vált, elrozsdásodott, megcsavarodott, és az eltelt idők alatti sok-sok javítás is rajta hagyta a nyomát.

az új temetőbejárat

5.) Templom felújítás

A Magyar Katolikus Egyház által finanszírozott beruházás során megújult a templomunk főhomlokzata, és harangtornya. Ez utóbbi faszerkezete tűz- és gombavédelmi bevonatot, és teljesen új fedést kapott, és a torony tetején lévő kereszt is új, aranyos

fényben tündököl. A toronynak a háború előtti, korábbi állapotát állították vissza, a műemlékvédelmi előírások legmesz-szebbmenőkig történő betartásával.

A tervező és a kivitelező már dolgoznak az újabb pályázat előkészítésén, aminek megnyerésével az összes külső homlokzat felújításra kerülne, és a homlokzati képet kissé romboló gázkémény is eltávolításra / felújításra / áthelyezésre kerülne.

a templomtorony régi állapota

a megújult főhomlokzat és toronyfedés

6.) Szennyvíztelep bővítése

14 település összefogásával, Galgamácsa gesztorságával valósul meg az: „**Aszód és térsége szennyvízcsatornázása és szennyvízelvezetése**” című project.

Az Új Magyarország Fejlesztési Terv (ÚMFT) keretében 2007. szeptember 18-án indult az első környezetvédelmi pályázati csomag, amely tíz pályázati kiírás keretében összesen 344,66 milliárd Ft támogatást nyújt a településeknek a szennyvíztisztítás fejlesztéséhez, az ivóvíz minőség javításához, az energiahatékonyság növeléséhez, megújuló energiaforrások kihasználásához, megkezdődhet a megtelt hulladéklerakók uniós normák szerinti rekultivációja, természetvédelmi programok indulhatnak, valamint jut pénz az e-környezetvédelem céljaira is.

A Környezet és Energia Operatív Program (KEOP) pályázati csomag keretének több mint felét, 188 milliárd forintot fordíthatnak a nyertes önkormányzatok településük szennyvíz-elvezetési és tisztítási helyzetének fejlesztésére. Az alapvető cél az, hogy 2015-ig 80%-ra

bővüljön Magyarországon a csatornázottság és az elvezetett szennyvíz 100%-át biológiai úton tisztítsák.

Galgamácsa gesztorságával a 2003-ban kibővített Aszód központú szennyvíz-elvezetési agglomeráció (térség) tíz települése: Aszód, Bag, Domony, Iklad, Hévízgyörk, Galgamácsa, Kisnémedi, Püspökszilágy, Vácegres és Váckisújfalu. A project a csatlakozó négy Galga-menti településsel bővül időközben: Acsa, Csővár, Galgagyörk és Püspökhatvan (vagyis összesen 14 település).

A projekt nemcsak az aszódi agglomerációt alkotó települések szennyvízhálózatának építésére, bővítésére és a keletkezett szennyvíz biológiai tisztítására, hanem térségi EU szabványoknak megfelelő szennyvíziszap komposztáló telep kialakítását is magában foglalja. A beruházás részeként megépülő szennyvíziszap komposztáló telep Galga-menti térségi feladatot fog ellátni.

A projekt keretében a települések eddig csatornázatlan területein kiépülnek a gyűjtőrendszerek, nyomóvezetékek és a hozzátartozó átemelők. A projekt megvalósulása hozzájárul a szennyvíztisztítási tevékenységek környezetterhelő hatásainak minimalizálásához és a környezetszennyezés megelőzéséhez, és ezáltal biztosítja a környezet védelmét.

Aszódon és környékén: 7 településen összesen 84,5 km hosszú csatornahálózat épül, melynek köszönhetően újabb 1 932 háztartás, közel 27.000 ember számára lesz elérhető az európai komfort.

A szennyvíztisztító telep bővítésével kapcsolatban az alábbi építmény jellegű új létesítmények épültek meg (2012. 08. 16-ára): utóülepítő medence, tervezett kiegészítő biológiai tisztító egység, cellás komposztáló, iszapvíztelenítő gépház, szalmatároló, cellás komposztáló épület.

A cellás komposztáló a tisztító telep K-i oldalán épül a részére igénybevett új területen. Az épület körül nagyméretű burkolt területek kerültek kialakításra, melyeken a komposztáláshoz szükséges anyagok (víztelenített iszap, mezőgazdasági adalékok, kész komposzt) tárolhatók, deponálhatók. A mezőgazdasági adalékanyagok tárolása kőszórással stabilizált felületen, ill. három oldalról vasbeton pengefallal ölelt, rekeszekre osztott fedett építményben van lehetőség. A kész komposzt tárolása szilárd burkolatú felületen történik.

A komposztáló létesítmény a technológiai funkciók szerint három fő egységekből áll:

1.) Iszapvíztelenítő gépház. A csővezetéken érkező szennyvíziszapot szalagszűrő prések komposztálásra alkalmas állapotra víztelenítik. Ez az egység tartalmazza a teljes komposztáló létesítmény elektromos energia ellátását kiszolgáló elektromos kapcsoló helyiséget, a víztelenítési technológiához szükséges vegyszertároló helyiséget és az előkészítő berendezéseket. Ebben az egységben egy tartózkodó-melegedő helyiséget is ki kell alakítani WC helyiséggel, tekintettel arra, hogy a szociális épület 100 méternél nagyobb távolságra van a telepen.

2.) Munkacsarnok, melyben az előkészített alapanyagokból (víztelenített rothasztott szennyvíz iszap és szalma) a komposztanyagot összekeverik, a kész komposzt tó-kezelését végzik. Ehhez a technológiai egységhez tartozik a szalmaszecskázó és adalékanyag tároló és a gázmosó berendezés helyisége.

3.) Komposzt érlelő kamrák. Ehhez a technológiai egységhez tartozik a kamrák mögé épülő kezelőfolyosó, melyben a hőérleléshez szükséges ventilátorok és tolózárak lesznek elhelyezve. A kamrák és a munkacsarnok levegője csak gázmosón és biofilteren megszűrve kerülhet ki a szabad levegőre. A konténeres biofilter a kezelő folyosó mellé lesz letelepítve. Ez a biofilter szűri meg az iszapvíztelenítő helyiség levegőjét is.

A bruttó beépített alapterület: 708 m2

a telep új főcsarnoka

7.) Előkészítés alatt álló energetikai beruházások

Geotermikus fűtés

Előkészítés alatt áll egy igen nagy volumenű project, aminek keretében az összes közintézményünket (általános iskola, óvoda, kultúrház, polgármesteri hivatal, sporttelep, ravatalozó, és a két orvosi rendelő és bérlakás) geotermikus (földhő) fűtéssel látnánk el. Ennek kapcsán megtörténne az intézmények hőszigetelése, nyílászáró-cseréje, valamint elektromos felújítása is.

Apríték kazán

A Pest Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központjától (közvetve a Belügyminisztériumtól) a polgármesteri hivatal 3,8 millió forint bértámogatást, és 10,5 millió forint dologi támogatást nyert el a meglévő, elavult, lyukas, fatüzelésű kazán kiváltásra egy korszerű, jellemzően faapríték elégetésére szolgáló, de pellet és fa tüzelésére is alkalmas kazánra. A kazán kisegítő funkciót látna el a két meglévő, gáztüzelési kazán mellett. A kazán meglétével az önkormányzat jelentős fűtésköltség-megtakarítást érhetne el, hiszen a faapríték az amúgy is önkormányzati feladatként jelentkező ároktisztításokból, elszáradt fák kivágásából keletkezne. A fűtési élőmunka-igényt közhasznú foglalkoztatás keretében kívánjuk biztosítani. A faaprítékot egy benzin motoros aprítógéppel állítanánk elő. A korszerű kazán kiváló folytatása lehetne a már megkezdett fűtésenergia csökkentés programunkhoz, aminek keretében hőszigeteltük a Polgármesteri Hivatal mennyezetét.

8.) Családsegítő szolgálat

A bagi Családsegítő- és Gyermekjóléti Szolgálat – mely ugyan helyileg az önkormányzat épületében kapott helyet, de irányításilag, finanszírozás-technikailag nem tartozik a hivatalhoz (Aszód) – egy több település részvételével együttesen kiírt pályázaton 6 millió forintot nyert 2011-ben a felújítására, bővítésére. A Szolgálat fontos feladatot lát el községünkben, amolyan gyámügyként működik nálunk, segítve az önkormányzat gyámügyi előadóját munkájában. Sokszor nagy létszámú családok jönnek be hozzájuk beszélgetésre, akiket le kellett valahol ültetniük a régi szűkös irodában. A szolgálatnál dolgozó három hölgynek nem volt saját asztala, egyetlen számítógépet használnak közösen.

A bővítés, az adottságok miatt, csak az önkormányzat eddigi irattára irányába történhetett. A fentiek miatt új helyet kellett keresnünk az évtizedek alatt felhalmozott, majdnem 200 fm, igen tetemes súlyú iratanyagnak (az egykori HABAG irodában).

2012. telének végére a kivitelező Szegedbeton elkészült a munkákkal, majd a pár apróbb hibajavítással (pl. padlóburkolat). Azóta a Családsegítő iroda, és az ide látogatók birtokba vehették az új helyiséget, a hivatalban való közlekedést pedig megkönnyítette az új átkötő folyosó.

az elkészült családsegítő kívülről

9.) Hídjavítások - korlátpótlások

Liget utcai hídkorlát

Elkészült a Liget utca végén lévő közúti hidacska ellopott korlátjának pótlása. Ezt még a polgármester úr közbenjárására, a váci közútkezelőtől ajándékba kapott, bontott autópálya korlátelemekből készítettük el.

Április hónapban a Troszkásra vezető, M3-as autópálya feletti híd előtti korlátot is ellopták. A közhasznú munkások Varga István vezetésével ezt is pótolták, szintén kapott autópálya korlátelemek felhasználásával.

az új Trockás korlát

Régi adósságunk volt, az iskolába vezető kis utca áteresze feletti mozgó rács, amit tavaly már próbáltunk megjavítani, de akkor nem jártunk túl nagy sikerrel. Ez is elkészült, immár másodszorra (remélhetőleg véglegesen).

rácsjavítás

10.) 3-as út melletti ároktakarítás

A 3-as főközlekedési út Csintó Hotel környéki kanyarulata közelében, a dombról ellenőrizetlenül lezúduló csapadékvíz rendre sarat hord az útpályára, ami rendkívül balesetveszélyes. Többszöri szakhatósági bejárás után lett meghatározva a feladat az önkormányzat részére: ki kell pucolni a mintegy 350 m hosszú, saját kezelésünkben lévő vízelvezető árkot, mely az út alatti átereszt és a közeli patakot köti össze. Első lépésben a közhasznú munkások elvégezték az árok kaszálását, és kivágták az útban lévő fákat. Innentől már csak az árok kimélyítése maradt hátra, ami valószínűleg gépi erővel fog megtörténni.

az árok „vége”

11.) Apróságok

Az állandó fűnyíráson, szemétszedésen túl, megint jó pár maradandót alkottak a közhasznúsaink. Egy korábbi (nem az önkormányzat dolgozói által elvégzett) felújítás során, a Hősök terei orvosi rendelő összes kéménytisztító nyílását sikeresen eltüntette a kivitelező: az egyiket elgipszkartonozta úgy, hogy nem is maradt nyoma, a másikat meg síkra glettelte. Kihasználva dr. Balatoni Gyöngyi egy hetes szabadságát (amit ő is otthoni munkával töltött), a közhasznúsaink kiszabadították ezeket a kémény „ajtókat”, és ha már ott jártak, kifestették az eléggé lestrapált várótermet is.

A Nyugdíjas Klub elnöke, képviselőnk, Balázs János úr ötlete volt, hogy a kultúrház színpada fölé kerüljön át a ravatalozó előtetőjének lebontott szerkezete valamilyen formában. Varga István szabadsága miatt az iskolagondnokunk, Kádár Péter segítségével a közhasznúsok ezt a munkát is sikerrel valósították meg. A színpad fedése ideiglenes jelleggel, ponyvával kerül megoldásra.

az új acéltető

A Kis-bagi Csárda bérlőjének bejelentése után megállapításra került, hogy rengeteg illegális hulladékot raktak le a bekötő út mentén. Ennek elszállítása a községünkben hulladékszállítást végző cég, és a közhasznúsok segítségével már folyamatban van.

az illegális szeméttelep

Lakossági kérésre a közhasznúsok kijavítottak egy igen csúnya úthibát a Hősök terén, ahol a csatorna aknafedlap környéke süllyedt meg, illetve jöttek ki a kockakövek.

a javított aknafedlap

Szintén kijavításra került a kultúrház oldalában lévő buszmegálló, régóta kissé hiányos, balesetveszélyes beton felülete.

új betonburkolat

A bagi egyháztanács kérésére a közhasznú munkások segítettek felállítani egy új pléh-Krisztust a Trockás út mentén.

új pléh-Krisztus

Folyamatban van a téli felkészülés: beszerzés alatt áll 3 t só, és a szükséges homokmennyiség, szépen deponiálásra került a tüzifa.

Mivel szó van róla, hogy esetleg egy új kutyás rendőrt kap a falunk, aki a kiürült (a polgármesteri hivatal épületében található) rendőrlakásban kerülne elszállásolásra, ezért a közhasznú munkások zárható tárolót építettek a hivatal udvarában (a kocsiszín alatt), és kiürítették az eddig raktárként használt lakást. A kutya fogadására szánt kennelhez szükséges anyagok is építésre készen állnak.

Egy új sátrat kapott ajándékba önkormányzatunk, ami a Falunap alkalmából már kipróbálásra is került.

Vállalkozóval megtúrattuk / rendeztük a temető feletti ún. Agyigácsót mind kívül, mind belül, amit sajnos a falu lakói továbbra is szeméttelepnek használnak.

A közhasznúsok rendbe tették a Sporttelep közelében lévő vízelvezető árkokat, levágták az ott növő gyomokat, és kitakarították a belógó fákat, bokrokat.

Szintén végigjárták a község vízelvezető árkait, és ahol megállt a víz, ott elvégezték a szükséges takarításokat, karbantartásokat.

A II. sz. orvosi rendelő (Dózsa György út) és szolgálati lakás, illetve a kert is rendbe lett téve, készen állva az új doktornő fogadására.

…és végül, ami idén biztos nem kerül megvalósításra:

Sajnos, kormányzati támogatás hiányában idén sem készül el a már igen időszerű, 3-as úti körforgalom, és a vasút korszerűsítése is kérdéses, hogy mikor fog elkezdődni.

Mivel nem volt több hozzászólás a **polgármester** megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

-k.m.f.-

Tóth Gábor
polgármester

Beke Andrea
jegyző