

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2008. szeptember 19.-i rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: Tóth Gábor polgármester, Dr. Balatoni Gyöngyi alpolgármester, Dr. Péter Mihály alpolgármester, Balázs Gusztáv, Dénes Miklós, Fodor Mihály, Katona Károly, Kiss József, Nagy Tiborné, Mondok Ervin képviselők

Meghívottak: Dr. Labundy Norbert mb. jegyző
Pányi Zsuzsanna tervező
Dr. Gyuga Pál vállalkozó
Dr. Furulyás Ibolya ügyvédnő

Tóth Gábor polgármester köszönti a képviselőket, a Galga TV nézőit és a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy 10 fő jelenlétével az ülés határozat képes. Tájékoztatja a képviselőket, hogy Dr. Péter Mihály alpolgármester és Nagy Jenőné képviselő hiányzik. A képviselő családi okok miatt előre bejelentette távolmaradását. Ezután javaslatot tett jegyzőkönyvi hitelesítőkre **Fodor Mihály** és **Katona Károly** képviselőkre.

A Képviselő-testület 8 igen és 2 tartózkodás mellett elfogadta **Fodor Mihály** képviselőt és **Katona Károly** képviselőt jegyzőkönyvi hitelesítőnek.

Tájékoztatja a testületet, hogy Kovács László Kartal polgármestere a napokban elhunyt, felkérte a Képviselő-testületet, hogy egy perces néma felállással adózzanak emlékének.

Ezután a **polgármester** ismertette a napirendi pontokat és kérte annak elfogadását.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat.

N a p i r e n d i p o n t o k

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1.) Árokalja szabályozási terve, és a HÉSZ módosítása | Tóth Gábor
polgármester |
| 2.) Az iskola pályázathoz és az akadálymentesítési pályázathoz 50 millió Ft-os hitelkeret biztosítása | Tóth Gábor
polgármester |
| 3.) Felszíni csapadékvíz elvezetése (Szentlászlói és Béke u.szakaszán) | Tóth Gábor
polgármester |
| 4.) Egyebek <ul style="list-style-type: none">• Tájékoztató a térfigyelő kamera rongálásról | Tóth Gábor
polgármester |

1.) Napirendi pont: Árokalja szabályozási terve és a HÉSZ módosítása

❖ Bag Nagyközség Településszerkezeti tervének módosítása

Tóth Gábor: Tájékoztatta a testületet, hogy az első napirendi pontnál hat darab határozatot és egy rendeletet kell hozni a képviselőknek, ezek szerepelnek a kiküldött anyagban.

Ismertette a képviselő-testülettel Gyóni János javaslatát, mely 1500 m²-es területet javasol 5000 m²-es helyett, így reményeik szerint kis vállalkozók is tudnak majd területet vásárolni.

Bízunk abban, hogy Bag új kaput nyitni a jövő felé, ezzel a beruházással.

Ezután felkérte Pányi Zsuzsannát, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Péter Mihály alpolgármester úr az ülésre megérkezett.

Pányi Zsuzsanna: Felolvasta az Állami Főépítész leveleit. (A levelek a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Tóth Gábor: Megköszönte a tájékoztatót, majd megkérdezte, hogy az elhangzottakkal van-e kérdés, vélemény?

Balázs Gusztáv: Köszöntötte a jelenlévőket, majd elmondta, hogy a község egy fontos állomáshoz érkezett. Elmondta, hogy minden változást, ami a falu fejlődését szolgálja, támogatja. Jó lett volna már a koncepció idején is ki kérni a társadalmi szervezetek véleményét ebben a kérdésben. Úgy érzi, hogy vannak olyan dolgok amit ki kell emelni:

- a nyilvánosság teljesen ki volt zárva ebből a kérdés tárgyalásából,
- nem lehet kijutni a Csintoványi Csárdához ezen a terv alapján,
- ez egy gettó terület, se ki, se be nem lehet jutni.

Tóth Gábor: A gettó területet egy kicsit erősnek találta, megkérte a hozzászólót, hogy a szakmai hozzáértésüket a tervezőknek ne vonja kétségbe, továbbá elmondta, hogy a Csintoványi Csárdába a 30-as közúton el lehet jutni.

Katona Károly: Elmondta, hogy az eredeti terv szerint, úgy volt, hogy ott lesz egy kijárat, továbbá ezek a nagy autók lefoglalják terhelni Bag útjait. Véleménye szerint Bagnak sem ipari parkra, sem logisztikára, sem lakóparkra nincs szüksége. A munkahely teremtés kapcsán elmondta, hogy a logisztikai központban kb. 10 fő lesz, de az autók teljesen leterhelik az utakat. Olyan levegő szennyeződés volt már e nélkül is, hogy a fákon penészt okozott.

Mondok Ervin: Elmondta, hogy amikor ez a testület megalakult, elhatározták, hogy a nehéz gazdasági helyzetből megpróbálnak kiutat keresni, megpróbálnak bevételi forráshoz jutni, amit fejlesztéssel lehet megvalósítani. Az Árokalja terület rendezéséről mindenki tudott, lakosság is informálódott. Sikerült kb. 40 hatóságnál keresztül vinni a terveket, amelyet elfogadtak, még az Állami Főépítész is.

Miért van szükség erre? Azért mert az önkormányzatnak bevételi forrás kell. Ezért gondolta a testület, hogy ez egy kiindulási pont lesz, így juthatnak bevételi forráshoz, ha ezt nem fogják meglépni akkor a falu nagyon nehéz helyzetbe fog kerülni.

A lakópark létesítésével december végére 30 millió forintot kap az önkormányzat.

Majd felkérte a polgármestert, hogy ebben a kérdésben névszerinti szavazás legyen.

Tóth Gábor: Elmondta, hogy 2007 év végén már ott tartottak, hogy nem tudnak gázszámlát fizetni. Ami viszont eredmény, hogy pályázat útján 220 millió forintot nyert az önkormányzat iskola felújításra, továbbá az intézmények akadálymentesítésre is nyert az önkormányzat, de mindezekhez ön rész kell, de ahhoz, hogy ezeket megvalósítsák pénz kell. Felelőtlenségnek tartja, ha nem akarják a fejlődést. Sajnálja, hogy ez a terület nem az önkormányzat tulajdonában van, de erről a Földrendező Bizottság is hozzájárult.

Dr. Péter Mihály: Visszautasítja a stílust, amit a polgármester úr megvalósít. Nem új dolog, hogy ezt a területet más övezeti részbe soroljuk, de akkor nem került gazdasági övezetbe. Azok akik most eladják a területet, most a TÉK bizottságban tevékenykednek. Akik itt ülnek azért talán elmondhatják a véleményüket. Mindenki tudja, hogy milyen nehéz helyzetben van az önkormányzat. Meg kell szavaztatni a testülettel, és akkor zöld utat kap, mehet a hatóság felé. Maga részéről támogatja az előterjesztést, és támogatja a névszerinti szavazást.

Balázs Gusztáv: Demokrácia van és úgy gondolja, hogy elmondhatja a véleményét. Igazságügyi szakértőként feladata, hogy elmondja véleményét. Aki nem bagi és nem tudja, hogy mi van Bagon, nem tudja, hogy mi Bagnak az értékei, az szavazhat, de aki tudja az ezeket végig gondolja.

Tóth Gábor: Elmondta, hogy amikor az M3-as autópályát idehozták, biztos akkor is elgondolkoztak biztos rajta és ezért lett a falu ketté vágva. Ezután névszerinti szavazásra kérte a képviselő-testület tagjait.

Igen szavazatok: Tóth Gábor, Antal Istvánné, Dr. Balatoni Gyöngyi, Dénes Miklós, Fodor Mihály, Kiss József, Nagy Tiborné, Mondok Ervin, Dr. Péter Mihály

Nem szavazatok: Balázs Gusztáv, Katona Károly

A Képviselő-testület 9 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

64/2008. (IX.19.) Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Jóváhagyja Bag Nagyközség Településszerkezeti terve leírásának mellékelt módosítását valamint a TSZT-1 jelű, „Bag 25/2005.(V.26.) számú képviselő-testületi határozatával elfogadott Településszerkezeti tervének módosítása az Árokalja elnevezésű területre” című (M=1:10000-es méretarányú) tervét. (1.sz. mellékletben felsorolt ingatlanok.)

Jelen határozat részét képező tervlapon ábrázolt Árokalja elnevezésű terület egy részének tervezett terület felhasználása a 25/2005.(V.26.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Településszerkezeti tervben foglalt korlátozott használatú mezőgazdasági területből kereskedelmi szolgáltató gazdasági területté, útterületté és „mezőgazdasági terület természeti területen” elnevezésű területté módosul.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Gábor polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Dr. Labundy Norbert mb. jegyző, műszaki tanácsadó

❖ **Az Árokalja egyes területeinek belterületbe vonása és művelésből való kivonása**

Tóth Gábor: Felkérte a testületet, hogy térjenek át a következő határozati javaslatra. Megkérdezte, hogy az írásos előterjesztéshez van e kérdés, vélemény?

Balázs Gusztáv: Megkérdezte, hogy mi ez az előterjesztés, mivel a Peresi rész is szerepel ami dugába dőlt? Olyan dolgokról beszélnek amiről eddig szó sem volt, 2005 óta senki nem fogadta el a településfejlesztési koncepciót, senki nem vizsgálta felül, csak szándék volt róla, amely nem határozat és nem rendelet.

Pányi Zsuzsanna: A településszerkezeti tervről az előbb döntöttek. A településszerkezeti terv egy határozatból, leírásból és egy rajzi munkarészből áll. A leírás tartalmaz sok mindent amit 2005- ben Önök elfogadtak, és ennek bizonyos részeit a jelenlegi tervezésnél megváltoztattak, amit színessel át lett húzva.

Balázs Gusztáv: Elmondta, hogy ott régiségi dolgok vannak, amely feltárása eleve kizárja ennek a lehetőségét, akkor miért kellett ebbe belevenni?

Tóth Gábor: Tájékoztatásul elmondta, hogy kizáró tényező nincs, amennyiben találnak Avar kori dolgokat, azt onnan elviszik majd. Amennyiben nincs több kérdés, megkérte a testületi tagokat, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület 9 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

65/2008. (IX.19.) Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Úgy dönt, hogy belterületbe vonja és egyben művelésből kivonja a Módosított Településszerkezeti terv kivonatán tervezett belterületként jelölt, az M3-as autópálya és a Budapest – Aszód – Miskolc vasútvonal közötti sávban fekvő területből

- összesen kb. 23,43 ha-t kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület céljára;
- összesen kb. 3,96 ha-t magánút céljára;
- összesen kb. 0,74 ha-t útterület céljára.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Gábor polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Dr. Labundy Norbert mb. jegyző, műszaki tanácsadó

❖ **Az Árokalja egyes területeinek mezőgazdasági övezetben való tartása**

Tóth Gábor: Felkérte a testületi tagokat, hogy mondják el véleményüket, kérdéseiket a mezőgazdasági övezetben való tartásról, ez a döntés egy formai, mivel a meglévő dolgokat vinnék tovább.

Balázs Gusztáv: Egyetért a kolléganővel, hogy nem kötelező a kifejtése a településszerkezeti tervnek egy olyan területnek, ami most jelenleg nem aktuális, de azért zavaró. Ezzel a kérdéssel azonban elmondta, hogy a mezőgazdasági övezetben való tartást helyesnek tartja.

Tóth Gábor: Felkérte a testületet, hogy amennyiben nincs más kérdés, úgy hozzák meg döntésüket.

A Képviselő-testület 9 igen és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

66/2008. (IX.19.) Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Úgy dönt, hogy a Módosított Településszerkezeti terv kivonatán az Árokalja elnevezésű terület patak mentén kijelölt sávját mezőgazdasági övezetben tartja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Gábor polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Dr. Labundy Norbert mb. jegyző, műszaki tanácsadó

❖ **A belterületbe vonás és művelésből való kivonás költségeinek viselése**

Tóth Gábor:

Balázs Gusztáv: Itt kellett elmondani, hogy a művelési ágból való kivonás költségei viselése olyan járulékos költségek amelyeket nem beszéltek meg. Belterületbe vonásnál el kell látni szolgálat egységekkel, út, közművek, stb. amelyeket a településnek kell majd ellátni.

Tóth Gábor: A költségeket Dr. Gyuga Pállal történt írásos megállapodás szerint vállalja, a közművet és egyebeket majd a beruházóval közösen fogják megvalósítani.

Mondok Ervin: Felhívta a figyelmet, hogy a határozati javaslatban benne van, ki fogja viselni a költségeket.

Dr. Péter Mihály: Nem látja egyértelműnek, annak idején javasolta, hogy ezzel kapcsolatban kössenek megállapodást, sajnálja hogy ez nem történt meg. Elfogadhatatlannak tartja, hogy a beruházó állja, mert nem látszik ebből, hogy ki a tulajdonos, kinek az érdekében vonják ki? Az biztos, hogy ott a közműveket tovább kell fejleszteni, úgy gondolja, hogy nem az önkormányzatnak kell majd finanszíroznia.

Számára ez így nem egyértelmű, hogy pontosan a költségeket ki fogja viselni.

Tóth Gábor: Az önkormányzat a közművektől kért be nyilatkozatot, hogy biztosíthatóak-e? Ezeket megkapták és biztosítva van.

Megkérdezte Dr. Gyuga Pál vállalja-e a belterületbe vonás költségeit, melyet már írásban beadott?

Dr. Gyuga Pál: Természetesen vállalja a végleges adásvételi szerződésben is ez bele lesz foglalva.

Tóth Gábor: Ezután kérte a testület szavazását a belterületbe vonás és művelésből való kivonás költségeinek viseléséről.

A Képviselő-testület 8 igen és 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

67/2008. (IX.19.) Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Úgy dönt, hogy a belterületbe vonás és a művelésből való kivonás költségeit a beruházó állja, egyúttal felhatalmazza a területet megvásárló beruházót, hogy a körzeti Földhivatalnál a belterületbe vonás és a művelésből való kivonás ügyében teljes jogkörrel eljárjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Gábor polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Dr. Labundy Norbert mb. jegyző, műszaki tanácsadó

❖ Az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok út-árok és körforgalmi csomópont területének értékesítése

Tóth Gábor: Elmondta, hogy eddig ez a földterülete az önkormányzatnak rendezetlen volt, ebben van út, árok, használatlanok voltak. Ezért az önkormányzat ugyan úgy pénzt kér mint a bagi földtulajdonosok, ez kb. 5-6 millió forint bevételt jelen.

Dr. Péter Mihály: Hiányolta, hogy nincs megjelölve a tulajdonos? Melyik árokról, melyik útról van szó? A melléklet ezeket nem tartalmazza.

Tóth Gábor: Amint a mérnökök kimérik, akkor kapnak pontos szám adatot.

Dr. Gyuga Pál: Elmondta, hogy a 2. számú mellékletben van tételesen felsorolva helyrajzi szám szerint, hogy mi tartozik az önkormányzat tulajdonában, ezek kizáróan az önkormányzat tulajdonában vannak.

Balázs Gusztáv: 2007 áprilisi határozatban szerepelt tételesen, hogy miről van szó, ez szeptember megváltozott, most meg csak hivatkoznak a 2. számú mellékletre.

Mielőtt valamit megterveznek, akkor azt előtte pénzügyileg, jogilag, tulajdonjogilag le kell rendezni.

Tóth Gábor: Elmondta, hogy pénzt szeretne ebből az önkormányzatnak.

Antal Istvánné: Nem érti, hogy miért van szükség olyan árokra amit nem fognak használni, 25 éve ül a falu, most vannak olyan helyzetben, hogy lépni tudnak.

Fodor Mihály: Javasolta a polgármesternek, hogy szavazzanak.

Tóth Gábor: Lezárta a vitát és felkérte a képviselőket, hogy hozzák meg döntésüket.

A Képviselő-testület 8 igen, egy tartózkodás, és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

68/2008. (IX.19.) Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező Bag Árokajja, körforgalmi csomópont – ingatlanokat (út, árok) a beruházó részére értékesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Gábor polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Dr. Labundy Norbert mb. jegyző, műszaki tanácsadó

❖ Döntés az önkormányzat tulajdonát képező területek értékesítésének egységáráról

Tóth Gábor: Megkérdezte, hogy az előterjesztésben szereplő értékesítésnek az egységárát elfogadja-e a testület?

Balázs Gusztáv: Felhívta a figyelmet a jelenlévőknek, hogy más az egységár, ha külterületről van szó és más ha belterületről.

Tóth Gábor: Az önkormányzat is a kialakuló egységárban veszi, elmondta, hogy a bizottságot elfogadták az egységárát.

A Képviselő-testület 8 igen és 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

69/2008. (IX.19.) Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Bag Árokalja, körforgalmi csomópont – ingatlanokat (út, árok) a beruházó részére 600.- Ft/m² egységáron értékesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Gábor polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Dr. Labundy Norbert mb. jegyző, műszaki tanácsadó

❖ A Helyi Építési Szabályzat módosítása

Tóth Gábor: Felkérte Gyóni János urat, hogy az írásban benyújtott javaslatát szóban is terjessze elő.

Gyóni János: Szeretné megindokolni az írásban beadott észrevételi javaslatát. Az ötezer négyzetméteres terület helyett 1.500 négyzetméteres kialakítandó telekméretet javasolt, mivel így több kisvállalkozó is tud letelepedni. Kifejezetten a bagi vállalkozóknak szeretnének biztosítani megfelelő telekméretet.

Továbbá elmondta még, hogy a régi testületben is nagy harc volt erről a területről, sajnos nem akartak ebben lépni. Ebből olyan dolgot lehet tenni, ami a falut kiemeli.

Balázs Gusztáv: Érdekesnek tartja Gyóni úr véleményét. Akkor amikor még beültetésről nem beszélhetnek, meggondolandó, hogy mit határolnak be. Furcsának tartja, hogy az észrevételét nem vették figyelembe.

Tóth Gábor: Sok község örülne egy ilyen lehetőségnek. Hatvanban már a második ipari park telik meg. Mi miért nem tudunk lépni? Jó lenne, ha a falunak is haszna lenne ebből.

Dr. Péter Mihály: Nem támogatta Gyóni úr javaslatát, véleménye szerint nem kell elaprózni a terület.

Antal Istvánné: Megkérdezte, Dr. Gyuga Pál véleményét, hogy csak igény szerint akarják-e az 1.500 m²-es területet?

Dr. Gyuga Pál: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy amennyiben igény lesz rá, csak akkor lesz 1.500 m²-es terület.

Fodor Mihály: Megkérte a képviselőket, hogy a szavazás előtt mondják el véleményüket, és ne a szavazás után mondják el hozzászólásukat, észrevételeiket, mert az úgy igen zavaró.

Balázs Gusztáv: Úgy látja, hogy nem a falu érdekéről van szó, hanem egyéni érdekekről.

Tóth Gábor: Felkérte a képviselő-testületet, hogy Gyóni úr írásos javaslatával kiegészítve, mely 1.500 m²-es telekméret legyen a Gksz 3 és a Gksz 4 övezeti besorolásnál.

A Képviselő-testület 8 igen, egy nem, és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

70/2008. (IX.19.) Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Úgy dönt, hogy a Gksz 3 és a Gksz 4 kereskedelmi szolgáltató építési övezetnél a legkisebb kialakítandó telekméret 1.500 m² legyen.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Gábor polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Dr. Labundy Norbert mb. jegyző, műszaki tanácsadó

Tóth Gábor: A szavazás után felkérte a képviselő-testületet, hogy a rendelet tervezetről tegyenek föl kérdéseket, véleményeket.

Balázs Gusztáv: Kérése volt, hogy a korábbi rendelettel egy egységes szerkezetben foglalják össze a Helyi Építési Szabályzatot.

Katona Károly: Megkérdezte, hogy az ott lakóknak egy kijárást meg lehet-e oldani az M3-as felé.

Dr. Péter Mihály: Szerinte ezt el kell felejtetni? Bajnak azt látja, hogy a Csintoványi csárdába nem lett út tervezve.

Pányi Zsuzsanna: Műszakilag válaszolt a feltett kérdésekre. A vasút nem fog hozzájárulni a lámpás átjáráshoz, a tervben menekülő útvonalként szerepel úgy mint földút.

Dr. Péter Mihály: Nem érti, hogy miért nem lehet megnyitni, a MÁV fejlesztőjével beszélt, aki azt mondta, hogy van lehetőség a megnyitásra.

Gyóni János: Elmondta, hogy a fő probléma a Közép-dunavögyi Igazgatóság nem engedte. A lényeg az volt, hogy a faluról teljesen levegyék a forgalmat, de ettől teljes mértékben elzárkóztak.

Tóth Gábor: Bízik benne, hogy ezt majd később meg tudják tárgyalni. Megkérdezte, hogy az előterjesztésben szereplő rendelet tervezetet el tudják-e fogadni.

A Képviselő-testület 8 igen, 2 nem és egy tartózkodás mellett az alábbi rendeletet hozta:

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a **9/2008. (IX. 22.) számú Helyi Építési Szabályzatról szóló rendeletét**, mely a 8/2005. (V.26.) számú rendeletet módosítja. (Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

- 2.) Napirendi pont:** Az iskola pályázatához és az akadálymentesítési pályázathoz 50 millió Ft-os hitelkeret biztosítása

Tóth Gábor: Felkérte a jelenlévőket, hogy tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket az előterjesztéssel kapcsolatban.

Balázs Gusztáv: Nem volna-e lehetséges, hogy a kötvényből biztosítsák ezt az összeget?

Tóth Gábor: Elmondta, hogy a rulírozóhitel lényegesen kedvezőbb kondíciókat biztosít az önkormányzatnak, mint ha a kötvényt bontják meg, pénzügyileg jobban járnak.

Dr. Labundy Norbert: A pályázati támogatás utófinanszírozással történik, a számlák benyújtását követő 60 napon belül, viszont a kivitelezőknek a számlák benyújtása után 30 napon belül kell fizetni. A kettő között lévő 30 nap finanszírozását szeretnék ebből a hitelkeretből megoldani.

Tóth Gábor: Felkérte a testület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban hozzák meg döntésüket.

A Képviselő-testület 10 igen és egy tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

71/2008. (IX.19.) Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület az előterjesztéshez mellékelt banki szerződés tervezet alapján 50 millió forint rulírozó hitelfelvételéhez hozzájárul az Európai Uniós pályázat finanszírozása céljából.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Gábor polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Dr. Labundy Norbert mb. jegyző, pénzügyi csoport

3.) Napirendi pont: Nagyvölgyi árok árokrendezése, felhatalmazás a Liget és Rét utca felszíni vízvezetés megoldására

Tóth Gábor: Tavasszal olyan esőzések voltak, amit az árkok nem bírtak elvezetni, ezeket a munkákat el kell végezni az önkormányzatnak. Egy körtelefonos egyeztetésben elfogadták a Nagyvölgyi árok rendezését, erről kér szavazást a jelenlévőktől.

Dr. Péter Mihály: Tájékoztatta a testületet, hogy a Nagyvölgyi ároknál dolgoznak, a Béke utcánál nincs rendben a szikkasztó árok, amit meg kell csinálni.

Liget utca vízrendezésével kapcsolatban elmondta, hogy kb. 50 %-ban elkészült a munka. A kisebbségi önkormányzattal megállapodtak, hogy hatszázezer forinttal hozzájárulnak, amit már háromszázezer forintra faragtak le.

Elmondta még, hogy a Tavasz, Tél, Nyár utcáknál is a szikkasztó árkot rendbe kell tenni.

Tóth Gábor: Ezzel a kérdéssel foglalkozott a Pénzügyi Bizottság is. Önkormányzat keretei korlátozottak. Ezek a munkák, amit most elvégeztek, csak egy minimális munka, amit később tovább kell folytatni.

Antal Istvánné: Elmondta, hogy az Aranyos patakig el kellene menni a Nagyvölgyi ároktól, ha bele fér a keretbe. A Rét utcánál is el kell végezni a vízvezetést, továbbá a Peres utcánál is fölmerült ez a gond, mivel ott nincsenek vízvezető árkok. Figyelni kell az átereszekre, ez az önkormányzat dolga.

Tóth Gábor: Ami most elvárható volt a testület megtette. Kérte a testület támogatását, hogy amit már szóban megtettek, azt írásban is rögzítve legyen.

Balázs Gusztáv: Ez a terület már rendszeresen ilyen karbantartást igényel, gondoskodni kell a megfelelő védelemről, mert 1-2 év múlva ugyan ez a szituáció áll elő.

Elmondta, hogy a Malom utcába meghívta már a TÉK Bizottságot is, mert ha esik ott mindenütt folyik a víz. A Honvéd-Malom utca végénél van egy árok, azt ki kellene tisztítani.

Antal Istvánné: Nem tudott a Honvéd-Malom utca végénél lévő árokról, ez meg fogják nézni.

Mondok Ervin: Tájékoztatta a testületet, hogy a hidak alatt csak kézi erővel lehet tisztítani, nem tud elfolyni a víz. Jó lenne egy fontossági sorrendet felállítani, mi a legveszélyesebb és úgy elindulni a munkával. A Peresen is gondok vannak, a vízórákba befolyik az esővíz.

Továbbá kérte, hogy ha pénzügyi dologról van szó, akkor azt a Pénzügyi Bizottság is szeretné látni.

Tóth Gábor: Egyetértett az elhangzottakkal, de jelenleg csak három ember van, mint közhasznú munkás. A Peresekre vonatkozóan felkérte a jegyzőt, hogy írásban kérdezze meg a GAVITOT, hogy adjanak árajánlatot az árkok rendbetételére, továbbá pénzügyi ütemtervet kér a jövő évi költségvetés tervezéséhez.

Dr. Péter Mihály: A Malom utcánál vannak gondok, gyakorlatilag fel van duzzasztva a víz azzal, hogy el van zárva a „Faska árok”, még a tavasszal voltak kint Szűcs úrral és nem kaptak eddig tájékoztatást arról, hogy mit intézkedtek ezzel kapcsolatban?

Tóth Gábor: A napokban volt kint a földmérő és majd ezután tudnak ebben a kérdésben haladni.

Dr. Péter Mihály: Elmondta, hogy a megépített "salakos út"-tal kapcsolatban, hogy a területet le kellett volna kaszálni a fűvet, ezeket a munkákat folyamatosan kellene karbantartani.

Tóth Gábor: Kérte, hogy az előterjesztésben szereplő összeget fogadják el és a műszaktól, pénzügytől ütemtervet kér ebben az ügyben.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

72/2008. (IX.19.) Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Nagyvölgyi árok vízelvezetésére 2.000.000.- Ft + ÁFA összeget biztosít.

Továbbá a Liget utca vízrendezésére bruttó 600.000.- Ft-ot, a Rét utca vízrendezésére pedig bruttó 400.000.- Ft-ot biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vízelvezetéssel kapcsolatos szerződéseket megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Gábor polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Dr. Labundy Norbert mb. jegyző, pénzügyi csoport

4.) Napirendi pont: Egyebek – Tájékoztató a térfigyelő kamera rongálásáról

Tóth Gábor: Felkérte Mondok Ervin képviselő urat, úgy is mint a polgárőrség volt vezetőjét mondja el tájékoztatóját.

Mondok Ervin: A Liget-Béke utcánál lévő kamerát légpuskával szándékosan kilőtték, majd leszerelése után elvitték kivizsgálásra, szerencse, hogy a kamera magában nem sérült meg, így a kár kétszázezer forint. A kamera rögzítette és megállapítható, hogy ki volt az elkövető, ezt a rendőrség vizsgálta ki. (Felolvasta a rendőrségi tájékoztatót)

Tóth Gábor: Megköszönte a tájékoztatót. Megkérdezte, hogy a garancia tekintetében történt-egyeztetés a G4 –el?

Kérte több biztosító céget, hogy egyáltalán hajlandóak-e biztosítani a kamerarendszerünket, mert ezek igen komoly értékek.

Mondok Ervin: Elmondta, hogy a G4 szakmai véleményt ad erről és a nyitott kérdéseket majd a jövő héten tudják megtárgyalni.

Tóth Gábor: Felkérte a jegyző urat és Dr. Furulyás Ibolyát, hogy nézze át a szerződést ezzel kapcsolatban.

Bejelentette a jelenlévőknek, hogy november hónapban tartandó testületi ülést nyilvános ülés lenne és egyben a közmeghallgatást is lefolytatnák.

Mondok Ervin: Megkérdezte, hogy a Malsfeldi településről érkezett-e hivatalos megkeresés a volt polgármester halálesetéről?

Tóth Gábor: Hivatalosan nem kerestek meg, informálisan kapott tájékoztatást. Az önkormányzat nevében írásban részvét táviratot küldtek.

Mivel nem volt több hozzászólás, a **polgármester** megköszönte a képviselők részvételét és az ülést bezárta.

-k.m.f.-

Tóth Gábor
polgármester

Dr. Labundy Norbert
mb. jegyző

Jegyzőkönyvi hitelesítők:

Fodor Mihály
képviselő

Katona Károly
képviselő