

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2008. június 16 rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: Tóth Gábor polgármester, Dr. Balatoni Gyöngyi alpolgármester, Dr. Péter Mihály alpolgármester, Antal Istvánné, Balázs Gusztáv, Dénes Miklós, Fodor Mihály, Katona Károly, Kiss József, Nagy Jenőné, Nagy Tiborné, Mondok Ervin képviselők

Meghívottak: Dr. Labundy Norbert mb. jegyző, Szűcs Ervin műszaki tanácsadó

Tóth Gábor **polgármester** köszönti a képviselő-testület tagjait, és a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy az ülés határozat képes. Javaslatot tesz jegyzőkönyvi hitelesítőkre Fodor Mihály és Katona Károly képviselőkre. Ezután felkérte a testületet, hogy szavazzanak a jegyzőkönyvi hitelesítőkre.

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta mellett elfogadta **Fodor Mihály képviselő urat és Katona Károly képviselő ura** jegyzőkönyvi hitelesítőknak.

A **polgármester** szavazásra tette fel a kiküldött napirendi pontokat. A Képviselő-testület **12 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat.**

Napirendi pontok

Napirend:

Előadó:

- | | |
|--|-----------------------------------|
| 1.) Aszódi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása | Dr. Labundy Norbert
mb. jegyző |
| 2.) Területvásárlás – Nagy László és neje Bag, Hősök tere 3. sz. tulajdonostól | Dr. Labundy Norbert
mb. jegyző |

- 1.) **Napirendi pont:** Aszódi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulásának szociális szolgáltatástervezési koncepciója

Tóth Gábor: Felkérte a jegyző urat, hogy tegye meg szóbeli előterjesztését az anyaggal kapcsolatban.

Dr. Labundy Norbert: Az Aszódi Kistérség elkészítette a szociális szolgáltatási koncepciót. Pályázat benyújtásához kell a szociális szolgáltatási koncepció elfogadásáról határozatot hozni és megfogalmazni, hogy melyik település mit szeretne fejleszteni. Elmondta, hogy az önkormányzat közösségi házat akart vásárolni, de ez nem jött létre, mivel azóta ezt a házat elbontották. Ez a közösségi ház a kisebbséget hozta volna helyzetbe.

Balázs Gusztáv: Tájékoztatta a testületet, hogy az aszódi kistérség honlapján volt erről a témáról szó. Felkérte a szociális bizottságot, hogy adjanak erről tájékoztatást a testületnek.

Antal Istvánné: Problémának látja, hogy akinek nincs végzettsége annak igen nehéz munkahelyet találni. Elképzelések között volt, hogy kosárfonást kellene tanítani, de ennek a megszervezését nehéz fölállalni. Reméli, hogy ha elindul az ipari park, akkor tudnak majd segédmunkásokat is alkalmazni.

Tóth Gábor: Tájékoztatta a testületet, hogy a MÁV-tól kerestek még 13 főt akit tudnának alkalmazni kertész munkák végzéséhez. Igyekeznek minden lehetőséget kihasználni, hogy az embereknek tudjanak munkát adni.

Dr. Péter Mihály: Véleménye szerint a kormány szociálpolitikájával van a baj.

Tóth Gábor: Megköszönte a hozzászólásokat és kérte a képviselő-testületet, hogy hozzák meg döntésüket.

A Képviselő-testület 8 igen és 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

43/2008. (VI.16.) Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Az Aszódi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása Szociális Szolgáltatástervezési koncepció munkaanyagát első olvasatban elfogadta.

Határidő: június 16.

Felelős: Tóth Gábor

Végrehajtásban közreműködik: Dr. Labundy Norbert mb. jegyző

- 2.) **Napirendi pont:** Területvásárlás – Nagy László és neje Bag, Hősök tere 3. sz. tulajdonosoktól

Tóth Gábor: Az önkormányzatnak szüksége lenne a területre, hogy a felszíni csapadékvíz elvezetését megoldja.

Dr. Labundy Norbert: Elmondta, hogy a tulajdonos a telek egy részét értékesítené kedvező áron. Kétmillió forintba határozták meg az árt. Meg kell oldani a csatorna, árok, utca rendbetételét, a fennmaradó területet, pedig telekként lehet értékesíteni.

Szűcs Ervin: Tájékoztatta a testületet, hogy nyolc méter széles utat kell biztosítani, abban az esetben ha csak gyalogos út és vízelvezetés kell, akkor elég kevesebb is, egy két méteres sávval meg lehet oldani.

Dr. Péter Mihály: Elmondta, hogy a 60-as években leszűkítették az utat. Megszűnt a vízelvezetés. A mostani tulajdonos túlkerített. Ez a rész egy zsák utca. Abban az esetben van értelme a területvásárlásnak, ha egy normális méretű utat, járdát és vízelvezetést meg lehet oldani. Később pedig a „káposztás kertek” felé vezető utat kell megoldani.

Balázs Gusztáv: Nem egyszerű dolog a falu fejlesztése. Ez a falu számára előnyös lenne, amennyiben ez így megvalósulna támogatja a területvásárlást.
Elmondta még, hogy a forgalom szabályozást is meg kell oldani.

Tóth Gábor: Felkérte a Képviselő-testületet, hogy hozzák meg döntésüket a területvásárlás ügyében.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

44/2008. (VI.16.) Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Nagy László és Nagy Lászlóné Bag, Hősök tere 3. szám alatti lakosok 1509 hrsz alatti ingatlan tulajdonosaitól a 1728 összterületű ingatlanból **928 m²-es területet az** önkormányzat megvásárolja 2.000.000 Ft, azaz kettőmillió forintért, amelyet a változási vázrajz és az önálló telek kialakulását követően fizet ki a tulajdonosok részére, azzal, hogy az előszerződés megkötésével egyidejűleg 200.000.- Ft, azaz kettőszázezer forint vételárelőleget foglaló címén megfizet. Az ingatlant saját költségén megosztja építési telek és közút céljára.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Gábor polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Dr. Labundy Norbert mb. jegyző, Szűcs Ervin műszaki tanácsadó

Tóth Gábor: Felkérte a képviselő-testületet, hogy a területvásárlás lebonyolítása után műszakilag is meg kell oldani a telekkialakítást. Ebben kérte a testület döntését.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

45/2008. (VI.16.) Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Megbízta Szűcs Ervin műszaki tanácsadót, hogy a 1509 hrsz.-ú területen változási vázrajz elkészülte után önálló telek műszaki megoldását végezze el.

Határidő: 30 nap

Felelős: Dr. Labundy Norbert mb. jegyző

Végrehajtásban közreműködik: Szűcs Ervin műszaki tanácsadó

-k.m.f.-

Tóth Gábor
polgármester

Dr. Labundy Norbert
mb. jegyző

Jegyzőkönyvi hitelesítők

Fodor Mihály
képviselő

Katona Károly
képviselő