Jelmagyarázat

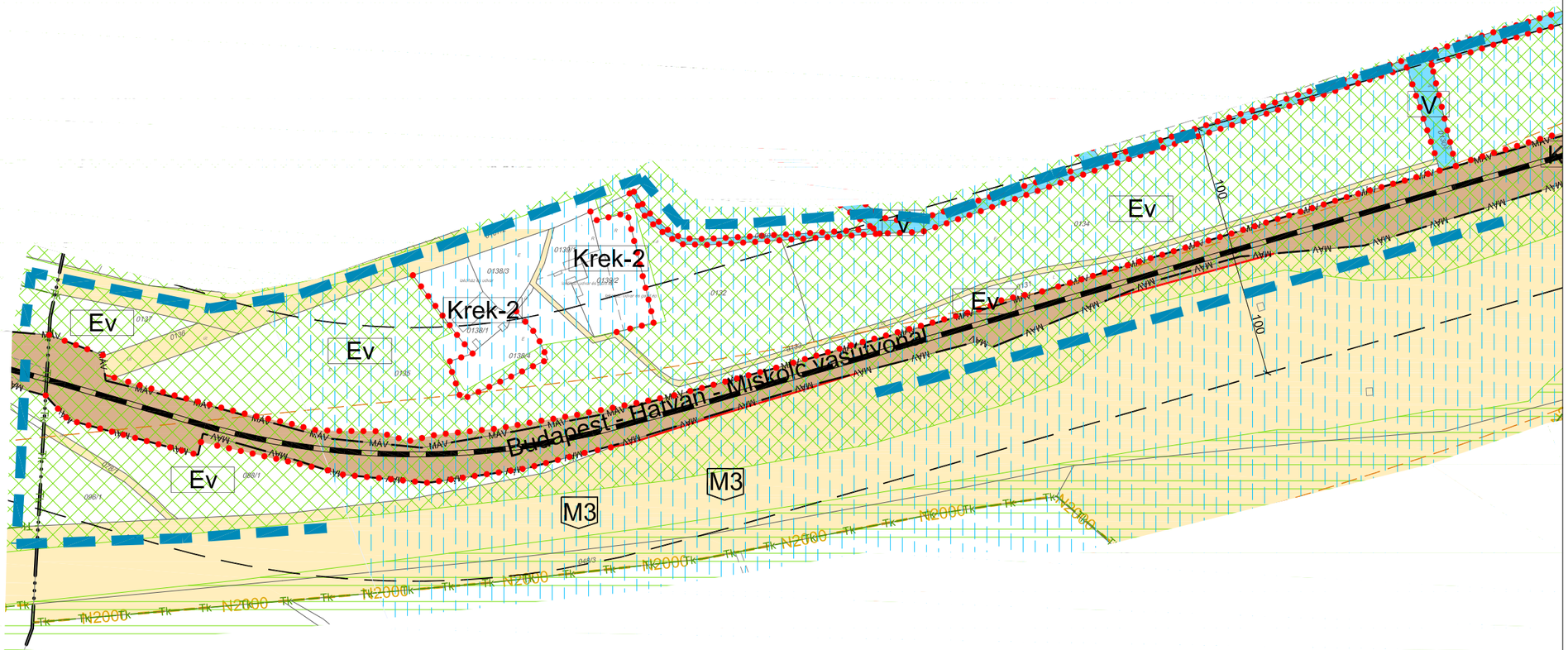
- közigazgatási határ
- belterületi határ
- tervezési terület határa
- szabályozási vonal
- övezeti, építési övezeti határ
- javasolt telekhatár
- EV — övezeti jel
- Lf — építési övezet jele
- magterület
- ökológiai folyosó
- Natura 2000 SCI terület
- hidrogeológiai védőterület
- régészeti terület határa
- tájvédelmi körzet határa
- természetvédelmi terület határa
- MÁV terület
- zajvédő fal
- közlekedési terület - út

BAG NAGYKÖZSÉG

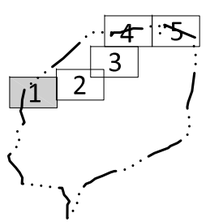
(BUDAPEST) RÁKOS ÁLLOMÁS - HATVAN ÁLLOMÁS VASÚTI VONALSZAKASZ KORSZERŰSÍTÉSE ÉS A HOZZÁ KAPCSOLÓDÓ LÉTESÍTMÉNYEK ELHELYEZÉSÉVEL KAPCSOLATOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

SZABÁLYOZÁSI TERV
1. TERÜLET

M = 1 : 4 000



Az 5/2014. (X.02.) Ök. rendelet melléklete



Munka megnevezése:
BAG
(BUDAPEST) RÁKOS ÁLLOMÁS - HATVAN ÁLLOMÁS VASÚTI VONALSZAKASZ KORSZERŰSÍTÉSE ÉS A HOZZÁ KAPCSOLÓDÓ LÉTESÍTMÉNYEK ELHELYEZÉSÉVEL KAPCSOLATOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

Munkarész megnevezése:
SZABÁLYOZÁSI TERV

Dátum:
2014. SZEPTEMBER

Lépték:
M = 1 : 4 000

Generáltervező:
PORTATERV VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSZETI TERVEZŐ IRODA
1113 Budapest Karolina út 65.

Megbízó:
BAG NAGYKÖZSÉG

Rajzszám:
SZT-2014/1

PORTA | TERV PORTATERV VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSZETI TERVEZŐ IRODA

Vezető tervező:
MARTHI ZSUZSA
okleveles építészmérnök
városrendezési vezető tervező
TT1 13-1041

Tervező:
ZÉTÉNYI ZSÓFIA
okleveles építészmérnök
TT1 01-2407

Közlekedés:
HECKENAST JUDIT
okleveles közlekedésmérnök
MMK 01-5295 K1D-1

Vízi közművek:
BÍRÓ ATTILA
okleveles építőmérnök
MK 01-2456

Energia közművek:
HANCZÁR ZSOLTNÉ
okleveles gépészmérnök
okleveles városrendező mérnök
MK 01-2418

Zöldfelület, környezetvédelem:
AUER JOLÁN
okleveles táj- és kertépítészmérnök
TK 01-5003

Munkatárs:
HERCZIK ESZTER
okleveles tájépítész mérnök

BAG NAGYKÖZSÉG

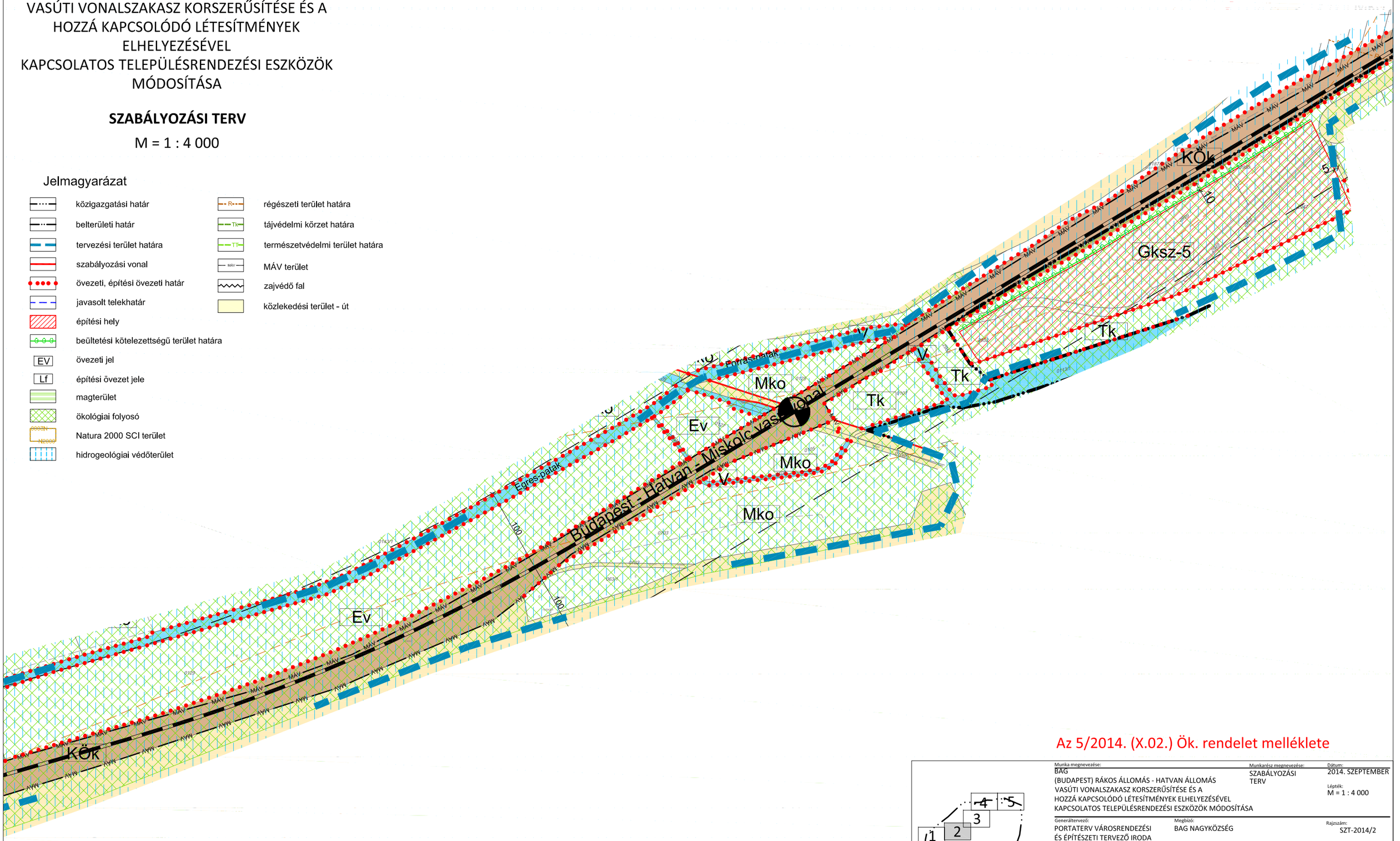
(BUDAPEST) RÁKOS ÁLLOMÁS - HATVAN ÁLLOMÁS VASÚTI VONALSZAKASZ KORSZERŰSÍTÉSE ÉS A HOZZÁ KAPCSOLÓDÓ LÉTESÍTMÉNYEK ELHELYEZÉSÉVEL KAPCSOLATOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

SZABÁLYOZÁSI TERV

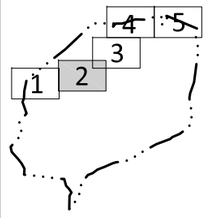
M = 1 : 4 000

Jelmagyarázat

- közigazgatási határ
- belterületi határ
- tervezési terület határa
- szabályozási vonal
- övezeti, építési övezeti határ
- javasolt telekhatár
- építési hely
- beültetési kötelezettségű terület határa
- övezeti jel
- építési övezet jele
- magterület
- ökológiai folyosó
- Natura 2000 SCI terület
- hidrogeológiai védőterület
- régészeti terület határa
- tájvédelmi körzet határa
- természetvédelmi terület határa
- MÁV terület
- zajvédő fal
- közlekedési terület - út



Az 5/2014. (X.02.) Ök. rendelet melléklete



Munka megnevezése:
BAG
(BUDAPEST) RÁKOS ÁLLOMÁS - HATVAN ÁLLOMÁS VASÚTI VONALSZAKASZ KORSZERŰSÍTÉSE ÉS A HOZZÁ KAPCSOLÓDÓ LÉTESÍTMÉNYEK ELHELYEZÉSÉVEL KAPCSOLATOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

Munkarész megnevezése: SZABÁLYOZÁSI TERV

Dátum: 2014. SZEPTEMBER

Lépték: M = 1 : 4 000

Generáltervező:
PORTATERV VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSZETI TERVEZŐ IRODA
1113 Budapest Karolina út 65.

Megbízó: BAG NAGYKÖZSÉG

Rajzszám: SZT-2014/2

PORTA | TERV PORTATERV VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSZETI TERVEZŐ IRODA

Vezető tervező: MARTHI ZSUZSA, okleveles építészmérnök városrendezési vezető tervező, TT1 13-1041

Tervező: ZÉTÉNYI ZSÓFIA, okleveles építészmérnök, TT1 01-2407

Közlekedés: HECKENAST JUDIT, okleveles közlekedésmérnök, MMK 01-5295 KID-1

Vízi közművek: BÍRÓ ATTILA, okleveles építőmérnök, MK 01-2456

Energia közművek: HANCZÁR ZSOLTNÉ, okleveles gépészmérnök, okleveles városrendező mérnök, MK 01-2418

Zöldfelület, környezetvédelem: AUER JOLÁN, okleveles táj- és kertépítészmérnök, TK 01-5003

Munkatárs: HERCZIK ESZTER, okleveles tájépítész mérnök

BAG NAGYKÖZSÉG

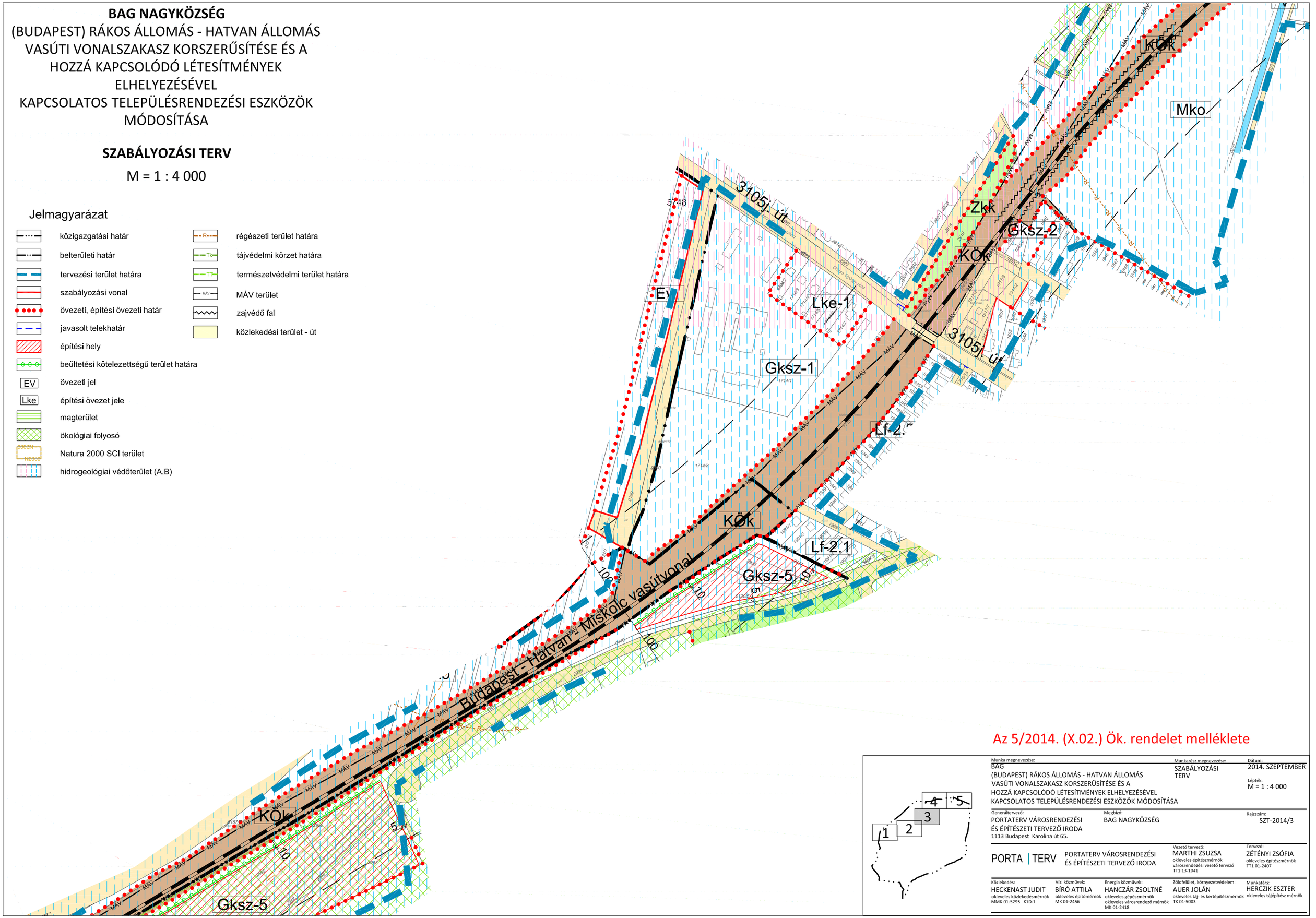
(BUDAPEST) RÁKOS ÁLLOMÁS - HATVAN ÁLLOMÁS VASÚTI VONALSZAKASZ KORSZERŰSÍTÉSE ÉS A HOZZÁ KAPCSOLÓDÓ LÉTESÍTMÉNYEK ELHELYEZÉSÉVEL KAPCSOLATOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

SZABÁLYOZÁSI TERV

M = 1 : 4 000

Jelmagyarázat

- közigazgatási határ
- belterületi határ
- tervezési terület határa
- szabályozási vonal
- övezeti, építési övezeti határ
- javasolt telekhatár
- építési hely
- beültetési kötelezettségű terület határa
- EV — övezeti jel
- Lke — építési övezet jele
- magterület
- ökológiai folyosó
- Natura 2000 SCI terület
- hidrogeológiai védőterület (A,B)
- régészeti terület határa
- Tk — tájvédelmi körzet határa
- TT — természetvédelmi terület határa
- MÁV terület
- zajvédő fal
- közlekedési terület - út



Az 5/2014. (X.02.) Ök. rendelet melléklete

Munka megnevezése:
BAG
(BUDAPEST) RÁKOS ÁLLOMÁS - HATVAN ÁLLOMÁS VASÚTI VONALSZAKASZ KORSZERŰSÍTÉSE ÉS A HOZZÁ KAPCSOLÓDÓ LÉTESÍTMÉNYEK ELHELYEZÉSÉVEL KAPCSOLATOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

Munkarész megnevezése:
SZABÁLYOZÁSI TERV

Dátum:
2014. SZEPTEMBER

Léptek:
M = 1 : 4 000

Generáltervező:
PORTATERV VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSZETI TERVEZŐ IRODA
1113 Budapest Karolina út 65.

Megbízó:
BAG NAGYKÖZSÉG

Rajzszám:
SZT-2014/3

PORTA | TERV PORTATERV VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSZETI TERVEZŐ IRODA

Vezető tervező:
MARTHI ZSUZSA
okleveles építészmérnök
városrendezési vezető tervező
TT1 13-1041

Tervező:
ZÉTÉNYI ZSÓFIA
okleveles építészmérnök
TT1 01-2407

Közlekedés:
HECKENAST JUDIT
okleveles közlekedésmérnök
MMK 01-5295 K1D-1

Vízi közművek:
BÍRÓ ATTILA
okleveles építőmérnök
MK 01-2456

Energia közművek:
HANCZÁR ZSOLTNÉ
okleveles gépészmérnök
okleveles városrendező mérnök
MK 01-2418

Zöldfelület, környezetvédelem:
AUER JOLÁN
okleveles táj- és kertépítészmérnök
TK 01-5003

Munkatárs:
HERCZIK ESZTER
okleveles tájépítész mérnök

BAG NAGYKÖZSÉG

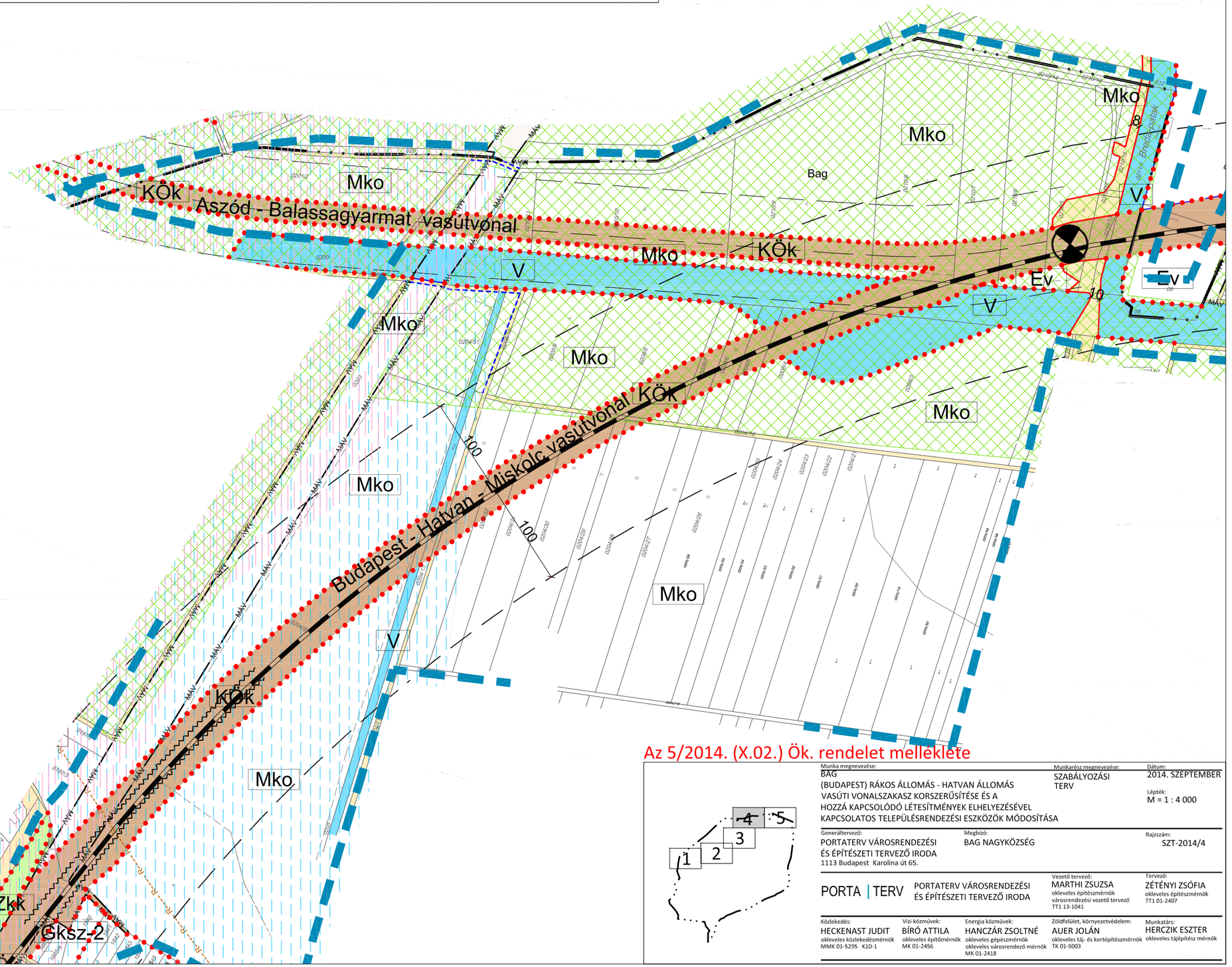
(BUDAPEST) RÁKOS ÁLLOMÁS - HATVAN ÁLLOMÁS VASÚTI VONALSZAKASZ KORSZERŰSÍTÉSE ÉS A HOZZÁ KAPCSOLÓDÓ LÉTESÍTMÉNYEK ELHELYEZÉSÉVEL KAPCSOLATOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

SZABÁLYOZÁSI TERV

M = 1 : 4 000

Jelmagyarázat

- közigazgatási határ
- belterületi határ
- tervezési terület határa
- szabályozási vonal
- övezeti, építési övezeti határ
- javasolt telekhatár
- beültetési kötelezettségű terület határa
- övezeti jel (EV)
- építési övezet jele (Lke)
- magterület
- ökológiai folyosó
- Natura 2000 SCI terület
- hidrogeológiai védőterület (A,B)
- régészeti terület határa
- tájvédelmi körzet határa
- természetvédelmi terület határa
- MÁV terület
- zajvédő fal
- közlekedési terület - út



Az 5/2014. (X.02.) Ök. rendelet melléklete

Munka megnevezése:
BAG
(BUDAPEST) RÁKOS ÁLLOMÁS - HATVAN ÁLLOMÁS VASÚTI VONALSZAKASZ KORSZERŰSÍTÉSE ÉS A HOZZÁ KAPCSOLÓDÓ LÉTESÍTMÉNYEK ELHELYEZÉSÉVEL KAPCSOLATOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

Munkarész megnevezése:
SZABÁLYOZÁSI TERV

Dátum:
2014. SZEPTEMBER

Lépték:
M = 1 : 4 000

Generáltervező:
PORTATERV VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSZETI TERVEZŐ IRODA
1113 Budapest Karolina út 65.

Megbízó:
BAG NAGYKÖZSÉG

Rajzszám:
SZT-2014/4

PORTA | TERV PORTATERV VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSZETI TERVEZŐ IRODA

Vezető tervező:
MARTHI ZSUZSA
okleveles építészmérnök
városrendezési vezető tervező
TT1 13-1041

Tervező:
ZÉTÉNYI ZSÓFIA
okleveles építészmérnök
TT1 01-2407

Közlekedés:
HECKENAST JUDIT
okleveles közlekedésmérnök
MMK 01-5295 K1D-1

Vízi közművek:
BÍRÓ ATTILA
okleveles építőmérnök
MK 01-2456

Energia közművek:
HANCZÁR ZSOLTNÉ
okleveles gépészmérnök
okleveles városrendező mérnök
MK 01-2418

Zöldfelület, környezetvédelem:
AUER JOLÁN
okleveles táj- és kertépítészmérnök
TK 01-5003

Munkatárs:
HERCZIK ESZTER
okleveles tájépítész mérnök

BAG NAGYKÖZSÉG

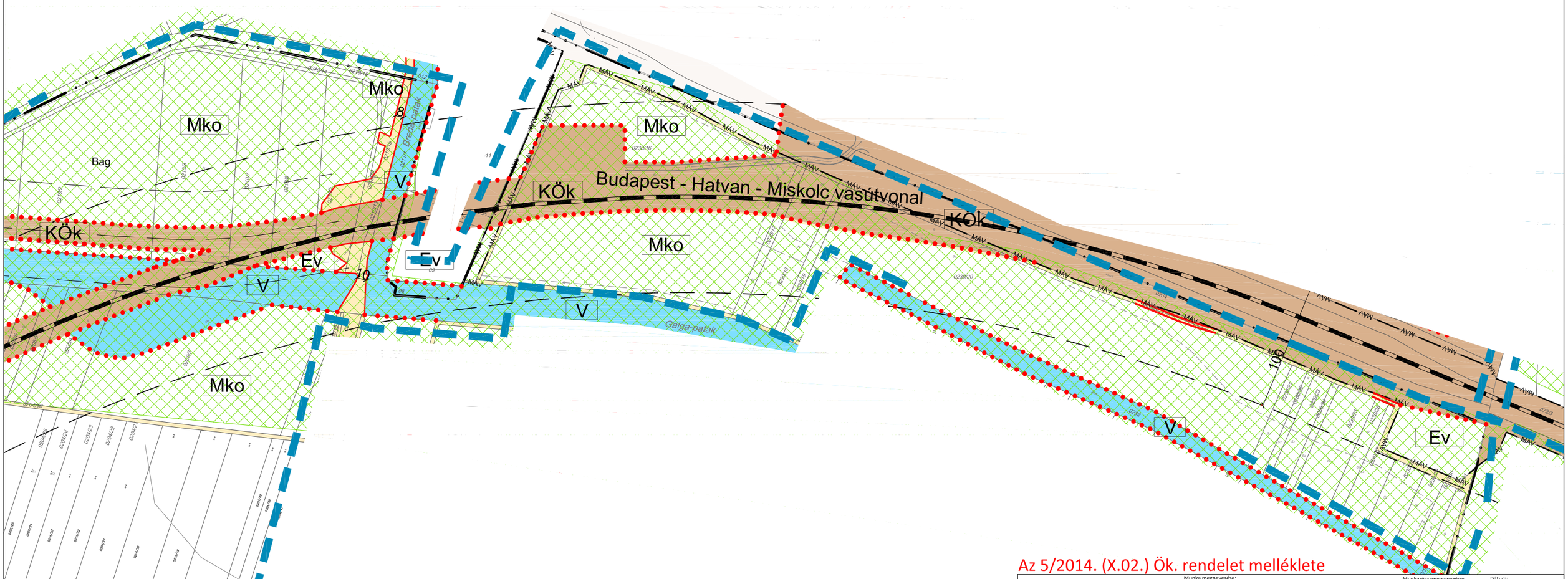
(BUDAPEST) RÁKOS ÁLLOMÁS - HATVAN ÁLLOMÁS VASÚTI VONALSZAKASZ KORSZERŰSÍTÉSE ÉS A HOZZÁ KAPCSOLÓDÓ LÉTESÍTMÉNYEK ELHELYEZÉSÉVEL KAPCSOLATOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

SZABÁLYOZÁSI TERV

M = 1 : 4 000

Jelmagyarázat

- közigazgatási határ
- belterületi határ
- tervezési terület határa
- szabályozási vonal
- övezeti, építési övezeti határ
- javasolt telekhatár
- beültetési kötelezettségű terület határa
- övezeti jel (EV)
- építési övezet jele (Lke)
- magterület
- ökológiai folyosó
- Natura 2000 SCI terület
- régészeti terület határa (R)
- tájvédelmi körzet határa (Tk)
- természetvédelmi terület határa (TT)
- MÁV terület
- zajvédő fal
- közlekedési terület - út



Az 5/2014. (X.02.) Ök. rendelet melléklete

Munka megnevezése:	BAG (BUDAPEST) RÁKOS ÁLLOMÁS - HATVAN ÁLLOMÁS VASÚTI VONALSZAKASZ KORSZERŰSÍTÉSE ÉS A HOZZÁ KAPCSOLÓDÓ LÉTESÍTMÉNYEK ELHELYEZÉSÉVEL KAPCSOLATOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
Munkarész megnevezése:	SZABÁLYOZÁSI TERV
Dátum:	2014. SZEPTEMBER
Lépték:	M = 1 : 4 000
Generáltervező:	PORTATERV VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSZETI TERVEZŐ IRODA 1113 Budapest Karolina út 65.
Megbízó:	BAG NAGYKÖZSÉG
Rajzszám:	SZT-2014/5

PORTA | TERV — PORTATERV VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSZETI TERVEZŐ IRODA

Vezető tervező:	MARTHI ZSUZSA okleveles építészmérnök városrendezési vezető tervező TT1 13-1041	Tervező:	ZÉTÉNYI ZSÓFIA okleveles építészmérnök TT1 01-2407	
Közlekedés:	HECKENAST JUDIT okleveles közlekedésmérnök MMK 01-5295 K1D-1	Vízi közművek:	BÍRÓ ATTILA okleveles építőmérnök MK 01-2456	
Energia közművek:	HANCZÁR ZSOLTNÉ okleveles gépészmérnök okleveles városrendező mérnök MK 01-2418	Zöldfelület, környezetvédelem:	AUER JOLÁN okleveles táj- és kertépítészmérnök TK 01-5003	
Munkatárs:	HERCZIK ESZTER okleveles tájépítész mérnök			